



Недвижимость Владимира

тратьте деньги эффективнее

№ 1 (49) от 20 января 2014 года

33

регион

ГАЗЕТА ОБЪЯВЛЕНИЙ
С ЦЕНАМИ

18+

Жилой комплекс «ОРБИТА»

г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, 6 домов:
два кирпично-панельных дома
и четыре монолитных дома

www.orbita33.ru

**Продажа квартир
от 39 000
рублей кв. м.**

В комплексе имеются:

- ✓ детская и взрослая поликлиники
- ✓ опорный пункт полиции
- ✓ подземный паркинг
- ✓ детский сад

**Единый центр продаж:
г. Владимир, ул. Разина, 4а
Тел: (4922) 44-33-80, 32-15-44**

Застройщик: ООО ИСК «СтройКапитал»

СтройКапитал
инвестиционная строительная компания

ОРБИТА
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

1 этап строительства Проектная декларация опубликована в газете «Комсомольская правда» - Владимир» № 110 (25923) от 27.07.2012 года. Разрешение на строительство № RU 33301000-140/12 от 23.07.2012 г.
2-ой этап строительства Проектная декларация опубликована в газете «Комсомольская правда» - Владимир» № 178 (25991) от 27.11.2012 года. Разрешение на строительство № RU 33301000-212/12 от 22.11.2012 г.
3-ий этап строительства Проектная декларация опубликована в газете «Комсомольская правда» - Владимир» № 22-д (26032-д) от 14.02.2013 года. Разрешение на строительство № RU 3331000-16/13 от 07.02.2013 г.

Реклама



статья номера

**Андрей Шохин:
«В 2013 году
во Владимире
сдано
более 200 000
квадратных
метров жилья»**

интересное в номере

Андрей Шохин: «В 2013 году во Владимире сдано более 200 000 квадратных метров жилья» Стр. 2

Рубрикатор объявлений Стр. 3

Три способа продать ипотечную квартиру Стр. 7

Купля-продажа доли в квартире: юридические нюансы Стр. 9

Каталог фотообъявлений Стр. 11

Аренда квартиры: необходимые формальности Стр. 13

Инструкция для пользователей Стр. 14

Аванс и задаток. В чем разница? Стр. 15

Сбербанк помогает молодым семьям решить жилищный вопрос Стр. 17

Задай вопрос риэлтору Стр. 18

Визитки успешных агентств недвижимости Стр. 18

Магазин новостроек Стр. 19

Список точек распространения газеты Стр. 20

Список нотариусов города Владимира Стр. 20

Сканворд Стр. 20

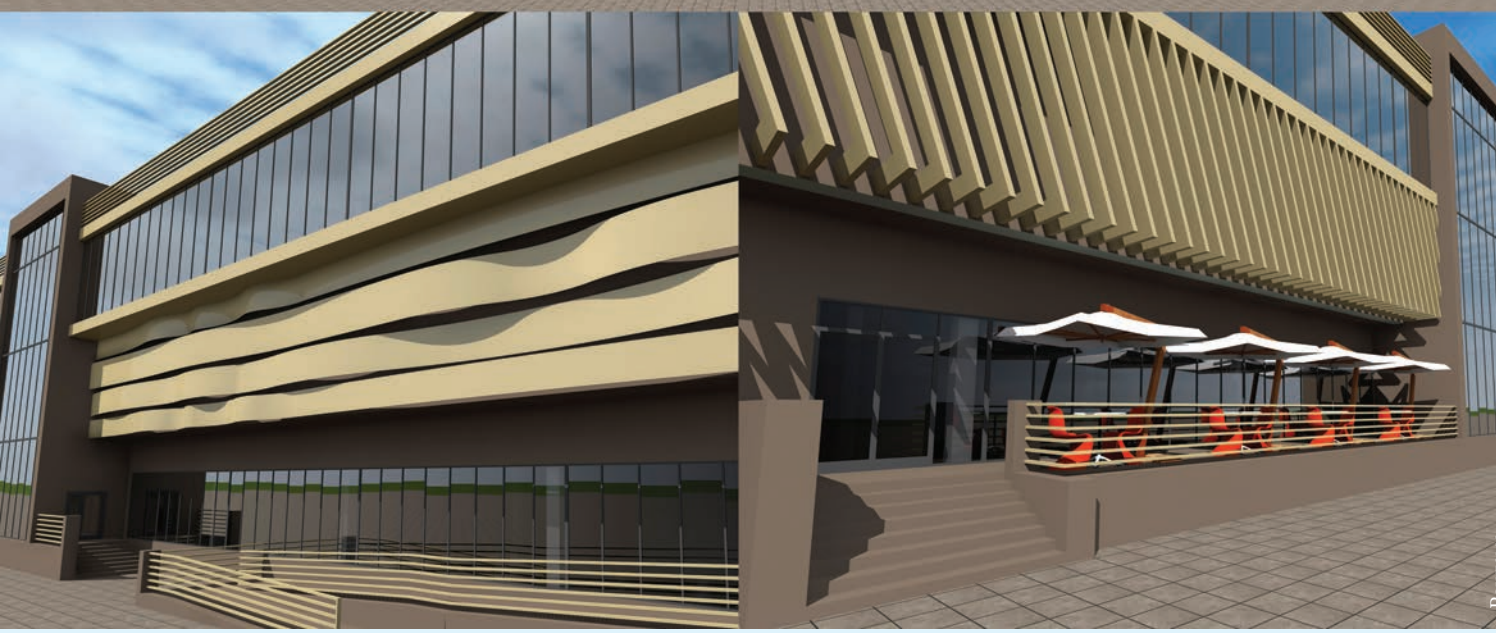
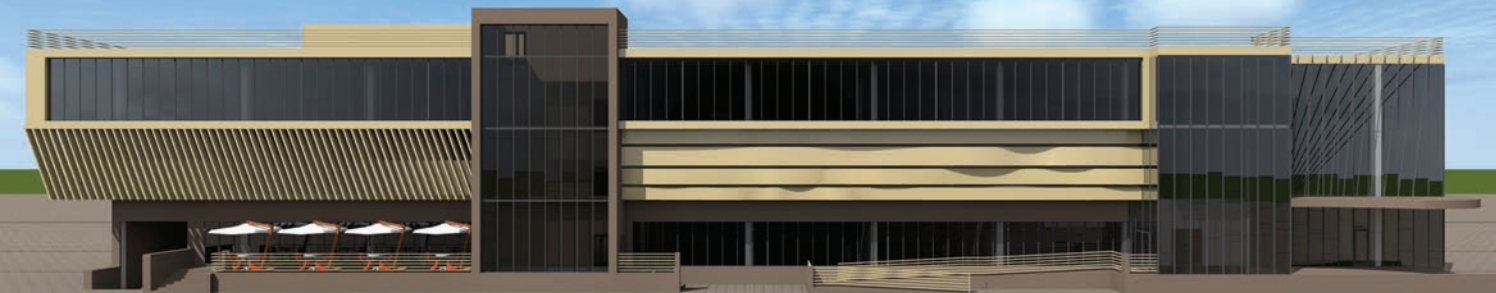
Сканворд Стр. 20

Сканворд Стр. 20

Сканворд Стр. 20

Сканворд Стр. 20

MIR ARCHITECTS АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ
тел. 47-20-37. e-mail: mir-architects@yandex.ru



Реклама

**ТЕЛЕФОН ДЛЯ РЕКЛАМОДАТЕЛЕЙ
8 (4922) 60-21-68**



Андрей Шохин: «В 2013 ГОДУ ВО ВЛАДИМИРЕ СДАНО БОЛЕЕ 200 000 КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ ЖИЛЬЯ»

Глава администрации города Владимира считает особенно важным, что итоговые 200 тысяч квадратных метров сложились не из так называемых «инвестиционных» квартир, которые годами пустуют или скупаются для сдачи в аренду. За этой цифрой - и многоэтажные ипотечные дома на улицах 3-й Кольцевой и Нижней Дуброве, и современное жилье экономического класса, доступное владимирцам со среднестатистическими доходами.

- Андрей Станиславович, в уходящем 2013 году в нашей стране произошло немало событий в сфере недвижимости. Это в первую очередь создание министерства строительства и ЖКХ, которое возглавил экс-глава Ивановской области Михаил Мень, различные изменения в законодательстве, касающиеся фиктивных регистраций, налого-офисной недвижимости и даже очередное продление приватизации до 2015 года...

Как подчеркивают эксперты, более 200 тысяч «квадратов» жилья в годовом исчислении во Владимире сдавалось лишь однажды, когда в середине 70-х годов прошлого века город переживал бум жилищного строительства. Но тогда все определялось государственным планированием, а сегодня все решает рынок и, безусловно, продуманная политика городских властей в сфере развития жилищного строительства.

А какие изменения в сфере недвижимости произошли в Владимире?

- В 2013 году строительный комплекс города Владимира взял важный рубеж: впервые с советских времен в областном центре сдано более 200 тысяч квадратных метров жилья. Три года назад этот показатель составлял 117,5 тысяч квадратных метров, в 2012 году - 190,1 тысяч. В 2013 году мы запланировали выйти на уровень 196 тысяч, но в результате совместной работы с предпринимателями строительной отрасли смогли преодолеть знаковый рубеж и ввели в эксплуатацию 200 069 квадратных метров жилья.

- Каковы планы по развитию строительства нашего города в 2014 году?

В 2013 году во Владимире существенно сократилось количество обманутых дольщиков: более 90 семей получили долгожданное жилье в новом микрорайоне в Юрьевце и на улицах Горького и Пугачева.

- Еще три года назад город страдал от выбора, отказавшись от точечной застройки в пользу развития новых микрорайонов. Причем, строительство ведется со всей необходимой социальной инфраструктурой - детскими садами, школами, поликлиниками, дорогами, магазинами, спортивными площадками, предприятиями бытового обслуживания.

- Какие районы г. Владимира будут застраиваться наиболее интенсивно?

- Во Владимире в 2014 году продолжится активное жилищное строительство - в частности, застройка многоэтажными жилыми домами микрорайонов 8-ЮЗ, Сновицы-Верюзино и квартала №7 в Юрьевце. В рамках малоэтажного строительства планируется первая очередь застройки в Лунево и Пиганово.

- Что намечается сделать в плане развития городских территорий?

- В сфере благоустройства приоритетом в деятельности городской администрации был и остается ремонт дорог, внутридворовых территорий и тротуаров. В планах реконструкция Патриарших садов,

благоустройство сквера за городским дворцом культуры, рассмотрение проекта набережной реки Клязьмы. Продолжится масштабный ремонт городских лестниц, который был начат в прошлые годы.

- Каковы планы администрации города по развитию социального строительства?

- В 2013 году были сданы два новых детских сада в юго-западном и восточном районах города. Всего за год было

создано 755 дополнительных мест в дошкольных образовательных учреждениях. В 2014 году запланировано проведение реконструкции средних школ №22 и №29. Постараемся сдвинуть с «мертвой точки» строительство спортивного центра с универсальным игровым залом и плавательным бассейном на Суздальском проспекте. Создать физкультурный и спортивный клуб, в котором занимаются 24% жителей города, а к 2016 году



Андрей Шохин на закладке нового детского сада в юго-западном микрорайоне.

этот «здоровый» показатель вырастет до 27,1%.

- Могут ли жители нашего региона надеяться на снижение стоимости кв. м жилья в



Андрей Шохин в гостях у молодой семьи

новостройках в ближайшем будущем?

- Строительная отрасль в городе Владимире работает стабильно, свои позиции на рынке упрочили и наши ведущие застройщики, с проверенной репутацией, и компании из других регионов, которые сумели доказать свою состоятельность не на словах, а на деле. Главным условием успешной работы является способность компании строить современное, комфортное и доступное жилье с оптимальным соотношением цены и качества. Средняя цена квадратного метра

этом суть указа Президента России от 7 мая 2012 года «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг». Воспринимая этот документ как руководство к действию.

- Что сделано в истекшем году по реализации социальных жилищных программ во Владимире?

- К сожалению, не каждая семья может самостоятельно заработать себе на жилье, поэтому так важна помощь этим семьям со стороны государства и органов местного самоуправления. Во Владимире, в частности, за год было выдано 155 денежных субсидий молодым семьям на улучшение жилищных условий (большинство семей уже воспользовались этой возможностью). 71 квартира предоставлена в новом социальном доме на улице Фатянова семьям, стоящим на учете в качестве нуждающихся (малоимущие, многодетные, из расселенных аварийных домов). 34 семьи справились с ипотекой в социальном доме в микрорайоне Оргтруд. Жилье предоставлялось также ветеранам Великой Отечественной войны, хроническим больным, другим категориям граждан. Всего по социальным программам в 2013 году во Владимире улучшили свои жилищные условия более 300 семей.

ИПОТЕКА

СБЕРБАНК
Всегда рядом

ВТБ24
Большое преимущество



РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО № RU 33301000-65/13

КВАРТИРЫ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА

В многоэтажном кирпичном жилом доме по ул. Университетская подземная автостоянка / центр города

☎ (4922) 37-24-60
(910) 186-03-99

Проектная декларация на сайте: строй-заказчик33.рф



Суцевский проезд 1, 2 комн. кв., 65/35/11 кв. м, этаж: 1/5, дом кирпичный, **18 000 за всё**, тел. 9048588592

Верхняя Дуброва 36ж, 2 комн. кв., 70/35/15 кв. м, этаж: 3/9, дом кирпичный, **20 000 + ком. услуги**, тел. 9048588592

Верхняя Дуброва, 2 комн. кв., 54/32/9 кв. м, этаж: 6/9, дом панельный, **11 000 + ком. услуги**, тел. 9004809272, 9004809272

Верхняя Дуброва, 2 комн. кв., 52/35/8 кв. м, этаж: 4/9, дом панельный, **11 000 + ком. услуги**, тел. 9004809272

Василисина, 2 комн. кв., 48/32/6 кв. м, этаж: 4/9, дом кирпичный, **12 000 + ком. услуги**, тел. 9004809272

Верхняя Дуброва, 2 комн. кв., 50/45/8 кв. м, этаж: 6/9, дом другое, **20 000 за всё**, тел. 9049595729

Красноармейская 24, 2 комн. кв., 48/35/8 кв. м, этаж: 2/5, дом другое, **15 000 за всё**, тел. 9045955620

Сурикова 22, 2 комн. кв., 44/31/6 кв. м, этаж: 4/5, дом другое, **12 000 за всё**, тел. 9045955570

Даргомыжского 7, 2 комн. кв., 65/45/10 кв. м, этаж: 2/2, дом другое, **15 000 за всё**, тел. 9049595803

Верхняя Дуброва 36, 2 комн. кв., 65/45/10 кв. м, этаж: 3/9, дом другое, **25 000 за всё**, тел. 9045955570

3 комн. кв.

Крайнова 4, 3 комн. кв., 138/55/15 кв. м, этаж: 6/15, дом другое, **38 000 за всё**, тел. 9045955570

Белоконой 23, 3 комн. кв., 57/37/9 кв. м, этаж: 7/9, дом другое, **12 000 за всё**, тел. 9045955539

Нижняя Дуброва, 3 комн. кв., 79/50/14 кв. м, этаж: 3/10, дом другое, **14 000 за всё**, тел. 9045955611

Лакина 143, 3 комн. кв., 70/50/20 кв. м, этаж: 2/5, дом другое, **20 000 за всё**, тел. 9045955614

Ленина проспект, 3 комн. кв., 72/50/9 кв. м, этаж: 3/9, дом кирпичный, **20 000 + ком. услуги**, тел. 9042612509, 9046585169

Нижняя Дуброва, 3 комн. кв., 79/50/14 кв. м, этаж: 3/10, дом панельный, **14 000 + ком. услуги**, тел. 4922444111, 9049595729

4 комн. кв.

Ленина проспект 38, 4 комн. кв., 130/100/20 кв. м, этаж: 8/12, дом другое, **30 000 за всё**, тел. 9106704528

Октябрьский район

Комнаты

Белоконой 8, комната, 13 кв. м, этаж: 3/9, дом здание (кирпичный), **7 500 за всё**, тел. 9048588592

Каманина, комната, 12 кв. м, этаж: 7/9, дом здание (панельный), **6 500 за всё**, тел. 9004809272, 9004809272

Труда 21, комната, 60 кв. м, этаж: 2/3, дом здание (сталинский), **7 000 + ком. услуги**, тел. 9046576703

Асаткина 26, комната, 13 кв. м, этаж: 1/3, дом здание (кирпичный), **5 000 + ком. услуги**, тел. 9048598151

1 комн. кв.

Горького, 1 комн. кв., 40/20/10 кв. м, этаж: 4/9, дом другое, **15 000 за всё**, тел. 9045955536

Строителей 6, 1 комн. кв., 37/28/9 кв. м, этаж: 5/5, дом другое, **12 000 за всё**, тел. 9049595795

Студенческая, 1 комн. кв., 45/35/12 кв. м, этаж: 2/10, дом другое, **22 000 за всё**, тел. 9045955620

Студенческая, 1 комн. кв., 45/35/12 кв. м, этаж: 9/10, дом другое, **19 000 за всё**, тел. 9045955570

Тракторная, 1 комн. кв., 44/19/10 кв. м, этаж: 7/16, дом другое, **15 000 за всё**, тел. 9045955570

Почаевская, 1 комн. кв., 37/18/6 кв. м, этаж: 7/9, дом другое, **7 000 за всё**, тел. 9045955614

Тракторная, 1 комн. кв., 45/20/10 кв. м, этаж: 3/17, дом другое, **13 000 за всё**, тел. 9045955570

Строителей проспект, 1 комн. кв., 42/18/15 кв. м, этаж: 4/9, дом другое, **15 000 за всё**, тел. 9045955536

Батурина, 1 комн. кв., 60/55/20 кв. м, этаж: 5/10, дом другое, **35 000 за всё**, тел. 9049595788

Тракторная, 1 комн. кв., 40/29/7 кв. м, этаж: 14/17, дом другое, **15 000 за всё**, тел. 9049595729

Северная 4, 1 комн. кв., 42/27/15 кв. м, этаж: 4/5, дом другое, **12 000 за всё**, тел. 9045955611

Горького, 1 комн. кв., 32/18/6 кв. м, этаж: 3/5, дом панельный, **10 000 + ком. услуги**, тел. 9004809272

Красноармейская, 1 комн. кв., 34/20/8 кв. м, этаж: 1/5, дом кирпичный, **8 000 + ком. услуги**, тел. 9004809272, 9004809272

Северная, 1 комн. кв., 31/18/6 кв. м, этаж: 5/5, дом кирпичный, **8 000 + ком. услуги**, тел. 9004809272, 9004809272

Почаевская, 1 комн. кв., 36/20/9 кв. м, этаж: 3/9, дом панельный, **8 000 + ком. услуги**, тел. 9004809272, 9004809272

Сдается в аренду меблированное офисное помещение в центре города, на четвертом этаже ТЦ «Унистрой» на ул. Дзержинского, д. 9: площадью 10 кв. м, по цене 5000 руб./мес. (за всё), В наличии: охрана, парковка, удобный подъезд. тел.: 8-920-912-42-66

Сдается в аренду торговое помещение в центре города, на цокольном этаже ТЦ «Унистрой» на ул. Дзержинского, д. 9: с отдельным входом, площадью 130 кв. м, по цене 500 руб./кв.м., из помещения имеется выход на склад: площадью 37 кв.м, по цене 350 руб./кв.м. В наличии: охрана, парковка, удобный подъезд. тел.: 8-960-720-18-08, 32-43-93

Строителей проспект, 1 комн. кв., 33/18/5 кв. м, этаж: 2/5, дом панельный, **13 000 + ком. услуги**, тел. 9004809272, 9042612509

Тракторная, 1 комн. кв., 35/20/8 кв. м, этаж: 2/5, дом панельный, **11 000 + ком. услуги**, тел. 9004809272

Белоконой, 1 комн. кв., 38/18/8 кв. м, этаж: 8/9, дом кирпичный, **11 000 + ком. услуги**, тел. 9042612509, 9046585169

ВЛАДИС
НЕАВИЖИМОСТЬ

На аренду квартир

Комиссия 0% при заселении

377-137
*Подробности по телефону

Сдается в аренду торговое помещение в центре города, на цокольном этаже ТЦ «Унистрой» на ул. Дзержинского, д. 9: с отдельным входом, площадью 130 кв. м, по цене 500 руб./кв.м., из помещения имеется выход на склад: площадью 37 кв.м, по цене 350 руб./кв.м. В наличии: охрана, парковка, удобный подъезд. тел.: 8-960-720-18-08, 32-43-93

Тракторная, 1 комн. кв., 32/18/6 кв. м, этаж: 3/5, дом панельный, **10 000 + ком. услуги**, тел. 9004809272

Лакина, 1 комн. кв., 38/20/7 кв. м, этаж: 1/5, дом кирпичный, **10 000 + ком. услуги**, тел. 9042612509, 9046585169

Лермонтова, 1 комн. кв., 38/20/7 кв. м, этаж: 3/5, дом кирпичный, **9 000 + ком. услуги**, тел. 9042612509, 9046585169

Балакирева, 1 комн. кв., 38/17/8 кв. м, этаж: 3/5, дом кирпичный, **11 000 + ком. услуги**, тел. 9046585169

Батурина, 1 комн. кв., 53/25/14 кв. м, этаж: 10/10, дом другое, **20 000 за всё**, тел. 9106704528

2 комн. кв.

Строителей проспект, 2 комн. кв., 48/31/9 кв. м, этаж: 2/5, дом другое, **20 000 за всё**, тел. 9045955643

Перекопский городок 8, 2 комн. кв., 60/50/10 кв. м, этаж: 2/5, дом другое, **17 000 за всё**, тел. 9049595729

Северная 81, 2 комн. кв., 45/32/7 кв. м, этаж: 3/3, дом другое, **15 000 за всё**, тел. 9045955614

Северная 32, 2 комн. кв., 48/30/8 кв. м, этаж: 5/5, дом другое, **15 000 за всё**, тел. 9049595788

Токарева 6, 2 комн. кв., 50/30/10 кв. м, этаж: 4/5, дом другое, **19 000 за всё**, тел. 9045955614

Почаевская 22, 2 комн. кв., 46/32/6 кв. м, этаж: 3/5, дом другое, **15 000 за всё**, тел. 9045955614

Полины Осипенко 23а, 2 комн. кв., 45/30/7 кв. м, этаж: 2/5, дом кирпичный, **14 000 + ком. услуги**, тел. 9048588592

Строителей проспект, 2 комн. кв., 46/24/6 кв. м, этаж: 3/5, дом панельный, **12 000 + ком. услуги**, тел. 9004809272, 9004809272

Полины Осипенко, 2 комн. кв., 48/32/7 кв. м, этаж: 2/5, дом кирпичный, **10 000 + ком. услуги**, тел. 9004809272, 9004809272

Горького, 2 комн. кв., 40/20/8 кв. м, этаж: 2/5, дом кирпичный, **20 000 + ком. услуги**, тел. 9004809272, 9042612509

Белоконой, 2 комн. кв., 52/36/10 кв. м, этаж: 3/9, дом панельный, **10 000 + ком. услуги**, тел. 9004809272

Лакина 137а, 2 комн. кв., 45/27/6 кв. м, этаж: 1/5, дом панельный, **10 000 + ком. услуги**, тел. 9048598151

Усти-на-Лабе 31а, 2 комн. кв., 38/28/6 кв. м, этаж: 1/2, дом кирпичный, **6 000 + ком. услуги**, тел. 9056126948

Мира 15, 2 комн. кв., 68/42/15 кв. м, этаж: 7/10, дом другое, **28 000 за всё**, тел. 9045955620

Тракторная, 2 комн. кв., 65/37/10 кв. м, этаж: 8/16, дом другое, **20 000 за всё**, тел. 9045955570

Зеленая, 2 комн. кв., 63/37/9 кв. м, этаж: 2/6, дом другое, **13 000 за всё**, тел. 9045955643

3 комн. кв.

Судогодское шоссе, 3 комн. кв., 70/42/10 кв. м, этаж: 3/5, дом другое, **14 000 за всё**, тел. 9045955539

Полины Осипенко, 3 комн. кв., 56/30/6 кв. м, этаж: 1/2, дом другое, **13 000 за всё**, тел. 9045955570

Строителей проспект, 3 комн. кв., 54/40/7 кв. м, этаж: 1/5, дом панельный, **25 000 + ком. услуги**, тел. 9004809272

4 комн. кв.

Горького, 4 комн. кв., 161/90/24 кв. м, этаж: 3/9, дом кирпичный, **30 000 + ком. услуги**, тел. 9056105560, 9107778077



Земля, дачи, коттеджи



КУПЛЯ / ПРОДАЖА
АРЕНДА
недвижимости



Материнский капитал



Загородняя
недвижимость

Циан33
Агентство недвижимости



Коммерческая
недвижимость



Юридическое
сопровождение сделок



Срочный выкуп



Бесплатные
консультации

Наши контакты

Адрес: Владимир, ул. Чехова 1, оф. 25
тел.: 8-4922-46-12-01
сайт: www.ancian33.ru

"Доверяйте свою
недвижимость
только
профессионалам»

Наши вакансии

Приглашаем на перспективные вакансии:

- Специалист по продаже недвижимости
- Специалист по аренде
- Начальник отдела рекламы

СБЕРБАНК ПОМОГАЕТ МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ РЕШИТЬ ЖИЛИЩНЫЙ ВОПРОС

Квартирный вопрос в наши дни - один из самых актуальных для миллионов россиян. Угнаться за ценами на недвижимость для большинства соотечественников, увы, почти нереально. Проверенный способ приобрести собственное жилье «здесь и сейчас» - ипотека!

Сбербанк неизменно занимает лидирующие позиции на кредитном рынке ипотечного кредитования. В прошедшем году жители Владимирской области получили в Сбербанке свыше 2,5 тысяч жилищных кредитов на сумму более 2,5 млрд рублей.

Молодые семьи, которые чаще всего начинают супружескую жизнь со съемного жилья, больше остальных мечтают о собственном уютном гнездышке. Именно для этой категории клиентов Сбербанк разработал специальную программу «Молодая семья».

Акция действует уже не первый месяц и оказалась настолько популярной среди россиян, что Сбербанк уже несколько раз продлевал сроки её действия. Этой ипотечной программой можно воспользоваться до конца июня 2014 года.

Если вы или ваша вторая половинка не старше 35 лет, то можете смело оформлять кредит по программе «Молодая семья». Ставки на приобретение жилья снижены на 2,5 п.п. в рублях, долларах США и евро. Еще один плюс - для оформления ипотеки можно привлечь до 6-ти созаемщиков, а это значит, что помочь моло-



дой семье смогут родители или родственники. С их участием можно значительно увеличить сумму кредитования.

В счет погашения ипотеки могут быть использованы средства материнского капитала и государственные жилищные сертификаты. Этим же способом можно оплатить первоначальный взнос, который составляет всего 10% от стоимости жилья.

И, наконец, одно из главных преимуществ программы - получение отсрочки в погашении основного долга при

рождении ребенка.

Все эти условия распространяются и на неполные молодые семьи, где всего один родитель и ребенок, а также семьи, где на иждивении одного из супругов находится ребенок от другого брака.

К тому же, купить квартиру с помощью ипотеки от Сбербанка намного выгоднее, нежели ежемесячно оплачивать съемное жилье. Напрямую семья с двумя детьми, проживающая в двухкомнатной съемной квартире, каждый месяц выплачивает владельцу порядка 18 тысяч рублей.



Покупая квартиру в ипотеку, их ежемесячный платеж составит всего 15 тысяч рублей.

Оформить кредит в Сбербанке не составит особого труда. Для тех, кто является клиентом банка, понадобится только паспорт. И уже в течение 3-х рабочих дней вы получите решение о выдаче кредита. Подать заявку на ипотечный кредит по программе «Молодая семья» можно в любом офисе Сбербанка.

Говорят, что у большинства людей есть мечта, которую можно осуществить до конца недели, а они делают из нее мечту всей жизни. Не откладывайте

покупку квартиры в «долгий ящик» и обращайтесь в отделение Сбербанка уже сейчас.

С подробными условиями предоставления жилищных кредитов можно ознакомиться на сайте Сбербанка www.sberbank.ru и по телефону контактного центра 8 800 555 55 50 8 919 023 44 24 ОАО «Сбербанк России».



СБЕРБАНК

Всегда рядом

Не является публичной офертой. Генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 1481 от 08.08.2012

www.cian33.ru

тратьте деньги эффективнее

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ
на покупку жилья

**НАЛИЧНЫМИ
в день
сделки**

Мы помогли
уже сотням
владимирских семей

462-463

Компания «ЦИАН33» • адрес: г.Владимир, ул. Чехова 1, оф. 25 • www.cian33.ru



12 - 14 ФЕВРАЛЯ

- Строительные и проектные организации
- Стройматериалы и сантехника
- Строительная техника, оборудование, инструмент
- Энергоэффективность и ЖКХ
- Кондиционирование и вентиляция
- Услуги

12, 13 ФЕВРАЛЯ С 10-00 ДО 17-00
14 ФЕВРАЛЯ С 10-00 ДО 16-00

XVI МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ
ВЫСТАВКА
**Строй
прогресс**
2014

ПРИГЛАШАЕМ ВО "ВЛАДИМИРСКИЙ ЭКСПОЦЕНТР"

«Владимирский Экспоцентр»
г. Владимир, ул. Батурина, д.35
Тел./факс: (4922) 45-08-31,
45-08-32, 45-08-33
E-mail: expo@cci.vladimir.ru



Торгово-промышленная палата
Владимирской области
г. Владимир, ул. Студеная гора, д.34,
Тел./факс: (4922) 45-12-45, 45-08-30
E-mail: root@cci.vladimir.ru
<http://www.cci.vladimir.ru>



ЗАДАЙ ВОПРОС РИЭЛТОРУ

Собираюсь продать квартиру. Могу ли я взять часть работы по продаже на себя, чтобы снизить размер комиссионных? Идут ли на это риэлторы?
С уважением, Алексей.

В каждом виде сделки есть свои сервисные позиции, от которых клиент может отказаться, переложив заботу на собственные плечи. Например, клиент может взять на себя исполнительскую работу по сбору документов, или более важные показы объектов.

Какие могут наступить риски? Постараюсь перечислить некоторые риски по степени важности.

1) Потеря времени.

По моему мнению, самый коварный и недооцениваемый всеми фактор. Чаще всего говорится: «Мы не торопимся!» или «Нам не к спеху!» или «Срочно продаю!». Все действия требуется проводить вовремя, без спешки, четко и уверенно. Не вовремя сделанное дело, просто потому что им занимается не профессиональный специалист-риэлтор, а его клиент самостоятельно, может привести к потере до 30% от стоимости недвижимости.

2) Упущенная возможность

Достаточно напомнить истину, что каждому в жизни представляется шанс (иногда даже не один!) стать богатым. Судьба нам дает шанс, а

мы его не видим и упускаем. Особенно если профессиональная деятельность далека от недвижимости. Потери от упущенной возможности не берусь оценивать.

3) Неверные представления

Нередко владельцы недвижимости ошибаются в позиционировании своего объекта, т. е. в представлении образа потенциального покупателя. Можно также упустить самую мелочь (например, не там разместили рекламу или не то слово написали). Список заблуждений тех, кто продает квартиру самостоятельно, можно продолжить. По моим оценкам, эти заблуждения могут «стоить» продавцу до 15% от цены недвижимости.

4) Юридические риски

Очень разнообразны, присутствуют на каждом этапе работы, написано про них так много, что не хочется повторяться. Потери могут быть самые различные, начиная от аванса, заканчивая всей квартирой. Хотя вероятность последнего в настоящее время, к счастью, невысокая.

Таким образом, каждая позиция имеет свою стоимость. И от чего именно он готов отказаться ради снижения комиссии риэлтора, клиент, конечно же, должен решить сам.

Директор
АН Союз-Риэлт
Цыганкова Елена

У меня сложные взаимоотношения со снохой, но хотелось бы помочь семье сына с жильём. Как сделать так, чтобы сноха не имела отношения к купленной квартире и не могла претендовать на неё?
С уважением,
Ольга Львовна.

Если Ваши дети состоят в официальном браке, то Вы можете оформить объект недвижимости на свое имя, либо Ваш сын со своей женой могут составить брачный Договор у нотариуса, чтобы избежать негативных моментов по разделу имущества.

Панкова Руслана,
ООО «Правовой центр недвижимости Район»

Имею задолженность по кредиту, понимаю, что проценты по долгу растут. В каких случаях банк может подать на меня в суд? Может ли он забрать у меня квартиру?

С уважением, А.В.

Залогодержатель (Банк), вправе затребовать от вас досрочного погашения исполнения обязательств (т.е. погашение кредита), в противном случае Залогодержатель (Банк) имеет полное право обратиться в суд с иском о взыскании на заложенное по ипотеке имущество. (т.е. Вашу квартиру, если она

является залогом), остальное зависит от решения суда.

Главный эксперт
АН Циан33
Ковова Наталья

Собираюсь приобрести квартиру в новостройке. Однако квартира принадлежит не строительной компании, а инвестору (третьему лицу), с которым и предстоит заключать договор. При этом мы заключаем не договор купли-продажи, а договор уступки права требования. На что обратить внимание при его заключении?
Олег Евгеньевич.

При заключении договора уступки права требования, особое внимание следует уделить проверке действительности права требования к застройщику. Для этого необходимо внимательно изучить договор долевого участия в строительстве и получить справку из Единого государственного реестра регистрации прав на недвижимое имущество, подтверждающую государственную регистрацию договора долевого участия в строительстве и отсутствие ограничений (обременений) объекта долевого строительства (приобретаемой квартиры). В силу положений статьи 11 Федерального Закона от 13.12.2004 № 217-ФЗ уступка участником долевого строительства прав требования по договору допускается

только после уплаты им цены договора или одновременно с переводом долга на нового участника долевого строительства. Таким образом, лицо,ступающее право требования, должно представить справку от застройщика, подтверждающую полную оплату по договору долевого участия в строительстве. В случае, если оплата по договору осуществлялась за счет кредитных средств, объект долевого строительства (приобретаемая квартира) находится в залоге у кредитного учреждения (банка). Уступка права требования в отношении объекта, находящегося в залоге у кредитного учреждения, возможна только после прекращения залога.

Последнее, на что необходимо обратить внимание - порядок расчетов, указанный в договоре уступки права требования. Наиболее безопасно организовать расчет с использованием индивидуального сейфа (ячейки), услуги по предоставлению которого оказывают множество кредитных учреждений.

Виктор Савельев,
Компания «Июffe и Партнерь», юрист.

Вопросы к риэлтору
присылайте
по адресу:
n.vladimira@mail.ru

ВИЗИТКИ УСПЕШНЫХ АГЕНТСТВ НЕДВИЖИМОСТИ

все операции с недвижимостью от А до Я

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ КУПИТЬ - ПРОДАТЬ
СДАТЬ - СНЯТЬ

«АЗБУКА НЕДВИЖИМОСТИ» оформление ипотеки "Сбербанк"

пр-т Ленина, 15а, офис 102 8 (4922) 44-33-82, 8-910-777-80-77, 8-905-147-99-89, 8-903-645-99-35

Потерялись на рынке недвижимости?

г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, дом 71 (3 этаж)

ООО Агентство недвижимости «ВАСИОН»!!!

покупка продажа аренда обмен любой сложности договоры иски наследство

бесплатная консультация

мы работаем для ВАС!!! сертификаты субсидии ипотека

моб. 8-919-026-98-50 тел./факс 8 (4922) 32-64-33

ООО «ГЛАВСТРОЙ» НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОДАЖА
ИПОТЕКА
ПОКУПКА
ОФОРМЛЕНИЕ

Наш адрес: г. Владимир, ул. Мира, д. 34, офис 303 тел.: 8(4922)47-07-80, 8(904)959-99-79

опыт продуктивной работы на рынке недвижимости с 2008 года!

ул. Диктора Левитана, 3 Тел.: 32-18-93, 8-900-477-77-20 www.kea-group.ru E-mail: kea-group@yandex.ru

Все операции с недвижимостью

• ПОКУПКА • ПРОДАЖА • ОБМЕН • АРЕНДА

Составление договоров

• КУПИЛИ • ПРОДАЖИ • ДАРЕНИЯ

Коммерческая недвижимость

«КРИСТАЛЛ» АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

Тел: 8 (904) 858-85-92

• Аренда недвижимости
• Покупка, продажа
• Помощь с оформлением документов

E-mail: vsv180770@yandex.ru

Баланс АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д.34-б, офис 219 Тел.: +7 (4922) 471151 +7 (904) 858-8191 +7 (920) 901-8489 www.balans33.ru

PRO Недвижимость агентство недвижимости

8 (4922) 45-00-17

Адрес: ул. Северная, 108 Сайт: www.pro-realt.ru

ИмперГрупп Недвижимость

8(920)905-08-80 8(4922)32-40-48 Владимир Чехова 1 оф. 34 imper_group@yahoo.com

Циан33 Агентство недвижимости

тел. 46 - 12 - 01 , 46 - 16 - 16. www.ancian33.ru

НОВОСТРОЙКИ в городе Владимире по ценам ниже рыночных!

37-38-18 8-904-034-88-11

Студенческая, 5а, 402 Novostroyka33.ru

Принцип Плюс АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

ГАРАНТ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ И ПРАВА

Все операции с недвижимостью. Покупка. Продажа. Аренда. Обмен. Срочный выкуп.

тел. 46-15-20 8-900-581-7440 8-920-900-5775 e-mail: realtygarant@bk.ru

Альянс агентство недвижимости

все операции с недвижимостью

г.Владимир, пр-т Ленина, 15а, офис 316-1. 8(920)923-01-24, 8(900)480-92-72, 8(4922)37-01-24. alians15a@rambler.ru



МАГАЗИН НОВОСТРОЕК

КВАРТИРЫ ПО ЦЕНАМ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Единый справочный номер 8 (900) 476-05-83

1 291 500 р. 31 500 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Институтский городок, дом 24 а 1-комнатная Сдача 2014г.	Общая площадь = 41 кв.м. Жилая площадь = 18 кв.м. Площадь кухни = 12 кв.м.		8/10 эт. 7/10 эт.
1 386 500 р. 29 500 руб./кв.м.	г.Владимир, мкр.Юрьевец, ул.Славная 1-комнатная Сдача 2014г.	Общая площадь = 47 кв.м. Жилая площадь = 20 кв.м. Площадь кухни = 11 кв.м.		2/10 эт.
1 514 000 р. 35 500 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Нижняя Дуброва дом в районе дома №46 "Вышка", 1-комнатная Сдача 4 квартал 2015г.	Общая площадь = 42 кв.м. Жилая площадь = 17 кв.м. Площадь кухни = 13 кв.м.		16/18 эт.
1 585 000 р. 39 500 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Нижняя Дуброва, дом 18 1-комнатная Сдача 3 квартал 2015г.	Общая площадь = 40 кв.м. Жилая площадь = 17 кв.м. Площадь кухни = 10 кв.м.		9/17 эт.
1 700 000 р. 42 500 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Студенческая, дом 12 б 1-комнатная Сдача 2015г.	Общая площадь = 39 кв.м. Жилая площадь = 14 кв.м. Площадь кухни = 10 кв.м.		12/17 эт.
1 824 500 р. 42 000 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Нижняя Дуброва, дом 17 а 1-комнатная Сдача 3 квартал 2015г.	Общая площадь = 42,25 кв.м. Жилая площадь = 18,8 кв.м. Площадь кухни = 9 кв.м.		есть выбор квартир
1 827 000 р. 31 500 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Институтский городок, дом 24 2х-комнатная Сдача 2014г.	Общая площадь = 58 кв.м. Жилая площадь = 31 кв.м. Площадь кухни = 11 кв.м.		5/10 эт.
1 858 500 р. 29 500 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Славная, мкр.Юрьевец 2х-комнатная Сдача 2014г.	Общая площадь = 64 кв.м. Жилая площадь = 37 кв.м. Площадь кухни = 11 кв.м.		8/10 эт.
2 226 070 р. 38 500 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Нижняя Дуброва, дом 18 2х-комнатная	Общая площадь = 57 кв.м. Жилая площадь = 29 кв.м. Площадь кухни = 11 кв.м.		9/17 эт.
2 310 000 р. 38 500 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Судогодское шоссе 2х-комнатная Сдача 2014г.	Общая площадь = 60 кв.м. Жилая площадь = 32 кв.м. Площадь кухни = 13 кв.м.		1/6 эт.
2 381 000 р. 35 500 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Нижняя Дуброва дом в районе дома №46 "Вышка", 2х-комнатная Сдача 4 квартал 2015г.	Общая площадь = 67 кв.м. Жилая площадь = 32 кв.м. Площадь кухни = 13,5 кв.м.		16/18 эт.
2 479 000 р. 37 000 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Зя-кольцевая, дом 51 2х-комнатная Сдача конец 2014г.	Общая площадь = 67 кв.м. Жилая площадь = 30 кв.м. Площадь кухни = 11 кв.м.		есть выбор квартир
2 593 000 р. 41 000 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Нижняя Дуброва, дом 17 а 2х-комнатная Сдача 3 квартал 2015г.	Общая площадь = 67 кв.м. Жилая площадь = 30 кв.м. Площадь кухни = 14 кв.м.		есть выбор квартир
2 613 000 р. 39 000 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Зя-кольцевая, дом 59 2х-комнатная Дом сдан	Общая площадь = 67 кв.м. Жилая площадь = 34 кв.м. Площадь кухни = 11 кв.м.		есть выбор квартир
2 691 000 р. 39 000 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Зя-кольцевая, дом 59 2х-комнатная Дом сдан	Общая площадь = 69 кв.м. Жилая площадь = 32,5 кв.м. Площадь кухни = 13 кв.м.		есть выбор квартир
2 788 000 р. 41 000 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Университетская, дом 9 а 2х-комнатная	Общая площадь = 68 кв.м. Жилая площадь = 36 кв.м. Площадь кухни = 15 кв.м.		7/14 эт.
2 841 000 р. 42 000 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Нижняя Дуброва, дом 17 а 2х-комнатная Сдача 3 квартал 2015г.	Общая площадь = 62 кв.м. Жилая площадь = 35 кв.м. Площадь кухни = 13 кв.м.		есть выбор квартир
2 898 000 р. 37 500 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Нижняя Дуброва, дом 18 3х-комнатная Сдача 3 квартал 2015г.	Общая площадь = 77 кв.м. Жилая площадь = 42 кв.м. Площадь кухни = 11 кв.м.		9/17 эт.
3 122 000 р. 35 500 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Нижняя Дуброва дом в районе дома №46 "Вышка", 3х-комнатная Сдача 4 квартал 2015г.	Общая площадь = 88 кв.м. Жилая площадь = 46 кв.м. Площадь кухни = 14 кв.м.		16/18 эт.
3 150 000 р. 38 500 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Ставровская дом 4, этаж 17, монолит-кирпич. 3х-комнатная	Общая площадь = 81,71 кв.м. Жилая площадь = 41,57 кв.м. Площадь кухни = 15 кв.м.		17/17 эт.
3 197 000 р. 35 500 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Зя Кольцевая дом 19 Сдача 3 квартал 2015г.	Общая площадь = 90,05 кв.м. Жилая площадь = 47,3 кв.м. Площадь кухни = 13 кв.м.		1/17 эт.
3 230 000 р. 42 500 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Безыменского, дом 18 б 2х-комнатная Сдача 2014г.	Общая площадь = 76 кв.м. Жилая площадь = 32 кв.м. Площадь кухни = 20 кв.м.		6/11 эт.
3 244 800 р. 39 000 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Зя-кольцевая, дом 59 3х-комнатная Дом сдан	Общая площадь = 83,2 кв.м. Жилая площадь = 45,6 кв.м. Площадь кухни = 13 кв.м.		есть выбор квартир
3 276 000 р. 39 000 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Зя-кольцевая, дом 59 3х-комнатная Дом сдан	Общая площадь = 84 кв.м. Жилая площадь = 46,2 кв.м. Площадь кухни = 12 кв.м.		есть выбор квартир
3 515 500 р. 39 500 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Университетская, дом 9 а 3х-комнатная Сдача 2014г.	Общая площадь = 88 кв.м. Жилая площадь = 53 кв.м. Площадь кухни = 14 кв.м.		11/14 эт.
4 138 500 р. 44 500 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Безыменского, дом 18 б 3х-комнатная Сдача 2014г.	Общая площадь = 93 кв.м. Жилая площадь = 46 кв.м. Площадь кухни = 11 кв.м.		6/10 эт.
4 345 000 р. 39 500 руб./кв.м.	г.Владимир, ул. Университетская, дом 9 а 2х-комнатная Сдача 2014г.	Общая площадь = 110 кв.м. Жилая площадь = 59 кв.м. Площадь кухни = 18 кв.м.		6/14 эт.



131 ТОЧКА (1 новая)

распространения газеты

- 1 ЦНТИ, Октябрьский пр-т, 47
- 2 Бизнесцентр, Б.Нижегородская, 71
- 3 Бизнесцентр Владалко, Б.Нижегородская, 34б
- 4 Бизнесцентр, Чехова, 1
- 5 Бизнесцентр Партнер, Гагарина, 13
- 6 Бизнесцентр Заря 1, Студеная гора, 36
- 7 Бизнесцентр Заря 2, Студеная гора, 36а
- 8 Бизнесцентр Заря 3, Студеная гора, 34
- 9 Бизнесцентр Буревестник, пр-т Ленина, 29б
- 10 Бизнесцентр Планета, Горького, 56а
- 11 Бизнесцентр Вектор, Батурина, 39
- 12 Бизнесцентр, Батурина, 30
- 13 Фитнес клуб Муравей, Дворянская, 27а
- 14 Фитнес клуб Реформа, Северная, 112
- 15 ТЦ Унистрой, Дзержинского, 9
- 16 магазин "Прессмаркет", Гагарина, 5
- 17 ТЦ Северные торговые Ряды, Кофе Бин, Большая Московская, 19
- 18 Владбизнесбанк, пр-т Ленина, 35
- 19 Россельхозбанк, Б.Московская, 16
- 20 Строит. комп., Консоль, Октябрьский пр-кт, 36
- 21 Строит. комп., Игротэк, Разина, 4а
- 22 Инавтосервис, Дзержинского, 13

- 23 Азс "CityOil", Толмачева, 8а/1
- 24 Азс "CityOil", Мира, 11
- 25 Азс "CityOil", Московское шоссе, 12
- 26 АвтоМойка на Северной
- 27 АвтоМойка на Балакирева
- 28 Магазин стройматериалов "Квадратный Метр", Красноармейская, 22а
- 29 Кинотеатр "РусьКино", Суздальский пр-кт, 8
- 30/47 Нотариусы г.Владимира
- 48 Бизнесцентр "ВФМ", Мира, 34
- 49 Ресторан "Шелковый путь", Девическая, 7
- 50 Строит. комп., Строй Инвест, Мира, 15б
- 51 Строит. комп., СреЗ, Мира, 2а
- 52 Строит. комп., Монострой, Суздальский пр-т, 13
- 53/123 Киоски "Роспечать"
- 124 Азс "CityOil", Судогодское шоссе, 81
- 125 Азс "CityOil", Куйбышева, 30а
- 126 Бизнесцентр, П.Осипенко, 6б
- 127 Бизнесцентр, пр-т Ленина, 15а
- 128 Бизнесцентр, Гагарина, 2б
- 129 Бизнесцентр, 16 лет Октября, 1
- 130 Бизнесцентр, 16 лет Октября, 36а
- 131 Администрация Владимирской области, Октябрьский пр-кт, 21

● - новые точки распространения

Хотите добавить свою организацию в список доставки, звоните по телефону: 60-21-68



НОТАРИУСЫ

г.Владимира

Алексеева Ирина Михайловна	Мира, 32, 53-04-69	пон-пят 9.00-17.00 обед 13.00-14.00
Антонова Ольга Викторовна	пр-кт Ленина, 48, оф. 9, 2 этаж, 38-34-74	пон-чет 9.00-17.00 обед 13.00-14.00 пят 9.00-13.00 суб 9.00 - 14.00
Григорьева Татьяна Юрьевна	Гагарина, 6, 32-38-84	пон-пят 9.00 - 17.00 обед - 13.00 - 14.00
Еремина Галина Васильевна.	Ново-Ямская, 26, 38-36-55	пон-пят 9.00 - 17.00 обед 13.00 - 14.00
Зиновьев Валерий Анатольевич	Гагарина, 8, 32-67-89	пон-пят 9.00-17.00 обед 13.00-14.00 суб 10.00-13.00 без перерыва
Зиновьева Надежда Юрьевна	пр-кт Ленина, 35А, кв. 4, 54-74-06	пон-пят 9.00-17.00 обед 12.30-13.30
Климова Любовь Николаевна	Студеная Гора, 34, 32-18-98	пон-пят 9.30 - 17.30 обед - 13.00 - 14.00
Козлова Галина Николаевна	Суздальский проспект, 7, 44-61-33	пон-чет с 9.00 до 17.00 пят с 9.00 до 16.00 обед с 13.00 до 14.00
Косолапова Татьяна Юрьевна	пр-кт Ленина, 5, 32-17-51	пон-чет 9.00-17.00 пят 9.00-16.00 обед 12.30-13.30
Косянчук Тамара Васильевна	Верхняя Дуброва, 9, 36-07-50	пон-пят 9.00-17.00 обед 13.00-14.00
Орлова Оксана Евгеньевна	Октябрьский проспект, 45, 53-60-02	пон-пят 8.30-17.00 без перерыва
Прудченко Алла Викторовна	Проспект Ленина 22, 54-09-93	пон-пят 9.00-17.00 обед 13.00-13.30 суб 10.00-13.00
Панина Елена Евгеньевна	Горького, 56, 33-07-28	пон, ср, пят 9.00-17.00 вт, чет 9.00-18.00 без перерыва суб с 10.00-14.00
Селезнева Жанна Игоревна	Коммунальный спуск, 1, 32-37-96	пон-чет 9.00-17.00 пят 9.00-16.00 обед 13.00 - 14.00 суб 10.00-14.00 без перерыва
Сергеева Наталья Васильевна	Спасская, 4, 32-40-07	пон-пят 9.00 до 18.00 обед 13.00-13.30 суб 10.00-14.00
Старова Елена Валерьевна	Мира, 39, 45-00-04	пон-пят 9.00 до 17.00 обед 13.00-14.00
Чигирева Ирина Владимировна	пр-кт Строителей, 44, 33-81-10	пон-пят 10.00-17.00 обед 13.00-14.00
Ясиновская Надежда Владимировна	Строителей, 4, 53-25-54	пон-пят 9.00-17.00 обед 13.00-14.00



СКАНВОРД

Разбиение слова	Амфитеатр Флавиев в Риме	«Обувь» для автомашины						Сатана, повелитель ада	Непробиваемый чиновник	Двуучлен	«Ветреный» деликатес
		Вибрация поджигалок	«Россия» как тип судна	То ли конфетки, то ли таблетки			Отмазка				
Пьяный скандал Горбунова	Экстаз толпы							Томагавк по-русски	Передача шайбы	Налет в тыл противника	Кто держит в руках острол?
		Родной город Сергея Кириенко	Символ войны в Англии	Праведник на ковчеге			Первая леди Третьего Рейха				
Автор картины «Не ждали»	Пробка в раковине						Буква «К» в КПЗ				
		Опахало у слона		Река в Якутии			Источник красной икры		Травма от кактуса	Город в Ростовской области	
Толчан Прокруста	Ловкач, умеющий найти лазейку	Бросившая зайку					Начес	Кондрашка			
	Каравай хлеба	Самая большая страна в Африке					Желоб на крыше		Книга, чтимая Комбинатором	Плешь в чаще	
		Морской секач	Кунак в Испании	Тайм...			Трещинка на коже	Фома неверующий по сути	Стратегическая канава		
Краска осени	Автомобиль для корейца		Дисней	Пехотный квадрат				Металл для лужения			
		«Пудра» мельника					Вертолет с индейским именем		Общее изложение вопроса	Источник щепок (фолькл.)	
Ковбойская дача	Полтора дуэта			«Из-под крыши крыша вышла»				Жених царевны Несмеяны			
		Компьютерный заскок (разг.)					Остров Афродиты		Жених для куклы Барби		
Имя короля цепей Гудини	Он роет до ста метров за ночь			Доска древних математиков				Платное место			

«Недвижимость Владимира»

(Свидетельство о регистрации: ПИ № ТУ33-00336 от 07 ноября 2013 года, выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Владимирской области)

Учредитель и издатель: ООО «Недвижимость Владимира»
Адрес редакции и издательства: 600000, г. Владимир, ул. Чехова, 1, оф. 29
Телефон: +7 (4922) 60-21-68
Он-лайн версия издания на сайте www.cian33.ru
Эл. почта: n.vladimira@mail.ru
Главный редактор: С.Н.Есин, тел. 8-904-256-18-53

Учредитель и редакция не несут ответственности за происхождение, содержание, качество или правдивость данных в рекламе или частном объявлении материалов и сообщений, а также оставляют за собой право не публиковать объявления.

№ 1 (49) от 20 января 2014 г.
Подписано в печать: по плану 16.01.2014 в 22.00, по факту 16.01.2014 в 22.00.
Тираж: 7500 экз. Цена свободная. Распространяется через киоски Роспечать и в центрах деловой активности
Отпечатана в типографии: ООО «ВладимирПолиграф», 600015, г. Владимир, ул. Даргомыжского, 6.
Возрастное ограничение 18+