



Ничего лишнего

Недвижимость

Владимира

№ 18 (33) от 22 июля 2013 года

33

регион

ГАЗЕТА ОБЪЯВЛЕНИЙ
С ЦЕНАМИ

18+



газета

Недвижимость

Владимира

подай
объявление
БЕСПЛАТНО

Контакты:

nedvigimost33@gmail.com
тел. 8(4922) 60-21-68



статья номера

Рынок аренды квартир:

тенденции, аналитика, прогнозы

Ситуацию на рынке аренды жилой недвижимости комментирует директор «Владис Аренда» Фатехов Тимур.

интересное в номере

Рынок аренды квартир: тенденции, аналитика, прогнозы
Стр. 2

Рубрикатор объявлений
Стр. 3

Россиянам дадут отсрочку на новые платежи за коммуналку
Стр. 4

Россиянам придется платить за капремонт до 400 рублей в месяц
Стр. 5

О хитростях банков при выдаче ипотеки, из-за которых ее стоимость доходит до 273% годовых
Стр. 8

Уголок олигарха: в москве сдается квартира за 2,6 млн руб. В месяц
Стр. 10

Инструкция для пользователей
Стр. 11

Обзор самых дорогих жилищ планеты стоимостью от 100 млн до 1 млрд долларов
Стр. 14

День рождения ипотеки
Стр. 14

Сканворд
Стр. 16

Гороскоп
Стр. 16

Погода
Стр. 16

ДЕНЬГИ В ДОЛГ
от 10 000 руб. до 950 000 руб.
от 16% годовых
■ МОЖНО ТОЛЬКО ПАСПОРТ
■ МОЖНО РАБОТАЮЩИМ НЕОФИЦ.
■ НА ЛЮБОЙ СРОК ДО 7 ЛЕТ
ЗВОНИТЕ С 6.00 ДО 22.00 БЕЗ ВЫХОДНЫХ И ПРАЗДНИКОВ
тел.: 8 (4922) 60-03-58
8-930-830-03-58

РЕКЛАМА
с человеческим лицом
Эффективно
Быстро
Честно
www.marketing33.ru

РЕМОНТ
* ТЕЛЕФОНОВ
* НОУТБУКОВ
* ФОТОАППАРАТОВ
* ЧАСОВ
тел.: (4922) 34-94-58
8 (904) 032-44-02

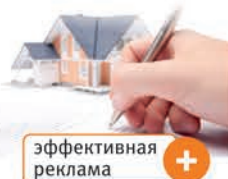
РЕКЛАМА В ИНТЕРНЕТЕ
● создание сайтов
● поисковое продвижение
● контекстные кампании
*обеспечиваем реальные звонки и продажи
8(4922) 533-122
8(910) 098-79-30
www.1raskrutka.ru
Тариф «Проба» с реальными звонками до 10 тыс. руб.

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ
на покупку жилья
- что купить?
- как оформить?
- как использовать?
- займы на недвижимость
462 - 463
Компания «ЦИАН33» • адрес: г.Владимир, ул. Чехова 1, оф. 25 • www.cian33.ru

УСЛУГИ
ЭКСКАВАТОРА-ПОГРУЗЧИКА
Все виды земляных работ в любом месте города Владимира и области
тел. 8 (904) 595-65-55
Беларус-92П ЭБП-11М

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ
(4922) 60-21-68

Поможем выгодно
**ПРОДАТЬ
КВАРТИРУ**



эффективная
реклама

Новостройки по ценам застройщиков и дешевле | большой выбор | возможен обмен | выгодная ипотека

<p>Сосновая ул. таунхаусы сданы кирпич 3 эт от 28 тыс.руб./кв.м</p> <p>1,5-3 сот. 200 кв.м.</p> <p>В жилом комплексе «Ладога» созданы все условия для комфортной и безопасной жизни: газ, электричество, канализация и водопровод, центральные, есть бассейн и сауна, набережная, территория комплекса охраняется, имеется пост КПП.</p> <p>Выбирайте таунхаусы в ЖК «Ладога»! Создайте себе и своим детям сказочную жизнь, дышите чистым воздухом, занимайтесь спортом, гуляйте в сосновом бору!</p> <p>Летняя акция! 8(910)180-82-71 (Василий)</p>	<p>Гвардейская, 15 II кв. 2013 мон от 35 тыс.руб./кв.м</p> <p>17 эт 1 подъезд</p> <p>Крышная газовая котельная. Водоснабжение – централизованное. Отопление – с подключением к существующим тепловым сетям.</p> <p>8(910)180-82-10 (Юлия)</p>	<p>Энергетиков сен.2013 кирпич от 36 тыс.руб./кв.м</p> <p>9 эт 2 подъезда</p> <p>Подвал под всем зданием, теплый чердак, котельная на крыше и пассажирский лифт. Предусмотрен отдельный кирпичный магазин.</p> <p>8(904)598-0000 (Андрей)</p>
<p>3-я Кольцевая, 7 II кв. 2014 кирпич от 40 тыс.руб./кв.м</p> <p>9 эт 1 подъезд</p> <p>Индивидуальное отопление и горячее водоснабжение в каждой квартире. На первом этаже дома магазин площадью 531,38 кв. м.</p> <p>8(910)180-77-29 (Павел)</p>	<p>Н.Дуброва, 17-а I кв. 2014 кирпич от 41 тыс.руб./кв.м</p> <p>12 эт 3 подъезда</p> <p>Водоснабжение централиз., отопление с подключением к существующим тепловым сетям. Площадки для отдыха взрослых и игр детей, автостоянка.</p> <p>8(919)023-89-74 (Жанна)</p>	<p>Западная, 12 III кв. 2013 кирпич от 40 тыс.руб./кв.м</p> <p>3 эт 1 подъезд</p> <p>Отопление - газовый котел. Автостоянки на территории, встроенные помещения - офисы, цокольный этаж. Очень удобное расположение дома.</p> <p>8(900)474-53-53 (Екатерина)</p>
<p>Пугачева, 77 IV кв. 2013 кирпич от 43 тыс.руб./кв.м</p> <p>9-12 эт 2 подъезда</p> <p>Подземный автостоянка, теплоснабжение от крышной котельной в доме предусмотрен пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг.</p> <p>8(900)474-13-13 (Мария)</p>	<p>2-я Кольцевая, 59 IV кв. 2013 кирпич от 42 тыс.руб./кв.м</p> <p>4 эт 2 подъезда</p> <p>Индивидуальное отопление. В цокольном гараже восемь гаражных боксов. На первом этаже одно офисное помещение площадью 40,5 кв.м.</p> <p>8(900)474-42-42 (Сергей)</p>	<p>Стрелецкая, 4 I кв. 2014 кирпич от 44 тыс.руб./кв.м</p> <p>7-9 эт 3 подъезда</p> <p>Индивид. газовые котлы. Район свободен от автомобильных пробок. Район с развитой инфраструктурой, близка детская школа, поликлиника.</p> <p>8(900)474-28-28 (Марина)</p>
<p>Чапалева I кв. 2014 кирпич от 45 тыс.руб./кв.м</p> <p>9 эт 5 подъездов</p> <p>Отопление центральное. Дом расположен в 5 минутах ходьбы от остановки «1001 мелочь». Отличная транспортная доступность.</p> <p>8(910)677-64-03 (Ярослав)</p>	<p>Сузальская, 5 IV кв. 2014 кирпич от 45 тыс.руб./кв.м</p> <p>9 эт 3 подъезда</p> <p>Крышная котельная. Площадка застройки располагается в удачном месте со сложившейся инфра-рой, в шаговой доступности от основных транспортных развязок.</p> <p>8(900)474-40-40 (Яна)</p>	<p>Комиссарова IV кв. 2013 кирпич от 45 тыс.руб./кв.м</p> <p>10 эт 2 подъезда</p> <p>Подвал под всем зданием, теплый чердак и крышная котельная. Система водоснабжения - от городских сетей, чугунные радиаторы.</p> <p>8(900)474-08-08 (Анна)</p>
<p>Мира 39-41 III кв. 2013 кирпич от 48 тыс.руб./кв.м</p> <p>9 эт 2 подъезда</p> <p>Сложившаяся городская инфраструктура, благоустроенная экологическая обстановка (неподалеку Центральный парк культуры и отдыха).</p> <p>8(910)180-82-76 (Елена)</p>	<p>офисы продаж пн-пт 9:00-20:00 сб 9:00-15:00</p> <p>«Ленинский» 44-44-11 пр-т Ленина, 48 (ост. «1001 мелочь») «Доброе» 44-44-12 Добросельская, 167-Г (ост. «Детская больница») «Октябрьский» 44-44-15 Октябрьский пр-т, 47 (ост. «Площадь Ленина»)</p>	

БЕСПЛАТНЫЙ ПОДБОР КВАРТИР

более 1500 вариантов

ОБМЕН без проблем

отлаженные схемы работы

ИПОТЕКА ДЕШЕВЛЕ, чем в банке

скидки до 1,5% в 21 ипотечном банке для клиентов «Владис»

Рынок аренды квартир: тенденции, аналитика, прогнозы



Ситуацию на рынке аренды жилой недвижимости комментирует директор «Владис Аренда» **Фатехов Тимур**

«Спрос на съемное жилье год от года только растёт. Цены, как следствие, тоже.»

Цены

Средняя цена на 1-комн. квартиры в первом полугодии 2013 года непреклонно росла. Если в январе средняя цена составляла **10 852 рубля**, то к концу июня она закрепилась на отметке **12 420 рублей**.

По 2-комн. и 3-комн. квартирам ситуация иная. Наблюдалось некоторое падение цен. На 2-комн. квартиры с **14 778 рублей до 13 600 рублей**, на 3-комн. с **17 659 рублей до 16 200 рублей**.

Предложение

На рынок по-прежнему ощущается серьезный **дефицит бюджетного жилья**. Особенно ярко он проявляется в весенне-летний период, начиная с апреля-мая и заканчивая сентябрём. Причина этому - приток в город Владимир временной рабочей силы и студентов.

Избыток предложения наблюдается в сегменте 3-комн. квартир, а также 1-комн. и 2-комн. квартир с дорогим ремонтом, как следствие высокой арендной платы. Как правило, арендодатели при сдаче таких объектов требуют «страховой взнос» (обеспечение сохранности имущества), что также отталкивает потенциальных арендаторов.

Баланс спроса и предложения наблюдается только в сегменте 1-комн. квартир и комнат в хорошем жилом состоянии с необходимой бытовой техникой и мебелью по цене 12 000 - 14 000 руб./мес.

Инвесторам

Если вы планируете приобрести недвижимость для последующей сдачи, мы советуем остановить свой выбор на новостройках с социальной отделкой, находящихся в районах с развитой инфраструктурой. Наличие магазинов, детских садов, школ, удобная транспортная доступность вкупе со свежей постройкой дома делают объект желанным предложением для арендаторов. Хороший пример таких объектов - **новостройки в Юго-Западном районе**.

Методы работы

Всё больше частных лиц и организаций Владимира прибегают к услугам профессиональных участников рынка. Если год назад количество частных арендодателей составляло **43%**, то сегодня не более **20%**.

По отзывам клиентов, решение обратиться в агентство было вызвано желанием получить объективную оценку, сэкономить время и деньги на размещении рекламы, обеспечить юридическую чистоту сделки и безопасность расчётов.

Спрос

Наибольшим спросом на рынке аренды жилой недвижимости пользуются 1-комн. квартиры. Их доля в сделках составляет около **55,3%**.

Второе место по популярности занимают 2-комн. квартиры с долей **24,7%**.

Замыкают тройку комнаты и 3-комн. квартиры. Их доли составляют по **10%** каждая.

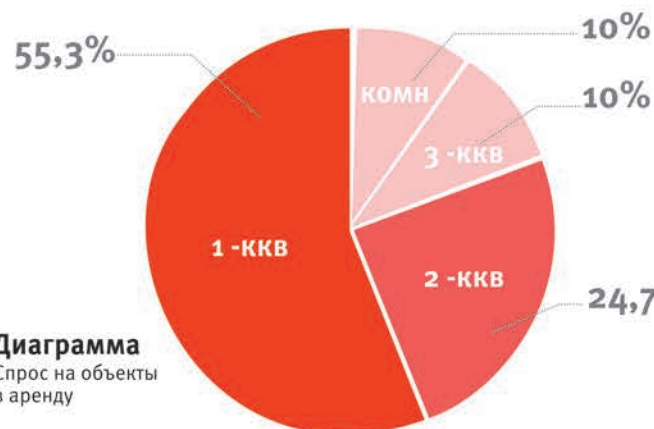


Диаграмма
Спрос на объекты в аренду

УЛЬТРАСОВРЕМЕННОЕ ВИНИЛОВОЕ ПОКРЫТИЕ ДЛЯ ПОЛА



Технологи и инженеры подарили миру виниловое покрытие для пола уже довольно давно, однако только сегодня оно приобретает особую популярность и завоевывает неоспоримый авторитет в строительной отрасли.

Современное виниловое покрытие для пола отличается новизной дизайнерских и технологических решений. Такое покрытие успешно конкурирует на строительном рынке с ведущими лидерами-изготовителями натуральных деревянных полов.

Особенности укладки винилового пола

Если вам необходимо напольное покрытие, которое бы отличалось такими свойствами, как эстетичность, влагонепроницаемость, прочность, износостойкость, устойчивость к воздействию солнечного света и простота в уходе, то обязательно стоит обратить внимание на виниловое покрытие для пола своего дома.

Такое покрытие способно с успехом имитировать различные породы дерева, керамическую плитку, ковровые покрытия, мраморную крошку, ткани, натуральный камень, кожу и многое другое.

Причем рисунок на виниловом полу смотрится настолько естественно, что даже не остается никаких сомнений в том, что было использовано элитное виниловое покрытие.

Поверхность такого покрытия может быть: глянцевой, матовой, гладкой, рифленой.

Усовершенствованное и надежное виниловое покрытие для пола, которое сегодня присутствует на рынке, является изделием многослойным. Именно это качество покрытия обеспечивает его высокий класс износостойкости и прочие качественные характеристики.

Неоспоримым преимуществом в укладке винилового покрытия является простота и легкость осуществления данного процесса. К тому же, винил можно укладывать на различные поверхности, не удаляя первоначального покрытия, например, линолеума, паркета или керамической плитки.

Технология укладки

Чтобы качественно уложить виниловое покрытие или выполнить ремонт пола своими руками, потребуется:

- правильно рассчитать количество необходимого материала;
- заранее подготовить пол, чтобы он был сухим и чистым;
- подготовить ножи для разметки и резки материала, фиксатор (клей).

Начинать укладку винилового покрытия необходимо с центра, предварительно вычислив центральную точку комнаты. От первой приклеенной плиты, последующие плиты винила устанавливаются в форме пирамиды. Подойдя к стене, снова возвращаются к центру и аналогично продолжают установку плит.

Лишний участок плиты отрезают канцелярским ножом. Сделав надрез, надламывают плитку по линии надреза и дорезают с обратной стороны.

Очень важно не допустить попадания воздуха под виниловое покрытие. Для этого требуется вплотную укладывать плиты вдоль стен, а клей наносить равномерно, чтобы избежать пустотелой среды.

Очень практичным является то, что виниловое покрытие для пола не требует после установки дополнительной обработки поверхности. Через двое суток после монтажа необходимо будет только заделать швы.

Ремонт пола своими руками

Неплохо, если после монтажа остается кусок материала покрытия. В противном случае, можно вырезать кусочек для заплатки из покрытия под мебелью.

Отремонтировать виниловое покрытие для пола можно, используя такие материалы и инструменты:

- линейка или угольник;
- прочный резак и скребок;
- фломастер с войлочной головкой
- растворитель для клея;
- запасной винил для настила;
- липкая лента, губка;
- специальный клей для пластмассового пола.

Выполняется ремонт пола своими руками посредством наложения заплатки на требуемый участок. Причем заготовка должна иметь больший размер, нежели поврежденный участок. Важно подобрать заплатку таким образом, что совпал рисунок.

Изначально заготовку заплатки закрепляют на найденном месте липкой лентой. Затем прорезают одновременно и настил, и заготовку. Снимают липкую ленту и разделяют поврежденный настил от заготовки. С поднастила соскребают остатки клея, очищают, сушат и пылесосят.

Наносят клей для ПВХ. Накладывают заплатку на место и, сильно ее прижимая к поднастилу, обжимают по шву. Выступившие излишки убирают, и оставляют на сутки свежую заплатку под грузом (к примеру, стопкой журналов или книг).

Как видно, виниловое покрытие для пола легко не только укладывать, а и ремонтировать самостоятельно в случае возникновения такой необходимости.



СРО НП
«Нижегородская Гильдия
Сертифицированных
Риэлторов»

ПРИГЛАШАЕТ

членов Российской Гильдии Риэлторов

19-20 сентября 2013 года в Нижний Новгород.

План мероприятий (ПРОЕКТ)

19 сентября

1. Аттестация партнеров Сбербанка России (прохождение аттестации позволяет пользоваться преференциями банка).
2. Практический мастер-класс (МХ) от членов правления Российской Гильдии Риэлторов «Управление риэлторским бизнесом в России» (регламент выступлений 10 минут, включая ответы на вопросы).
3. Заседание правления РГР.

Завершает день светский ужин и свободное общение.

20 сентября

1. Заседание Национального совета РГР.
2. Рабочее совещание. «Реальные проблемы саморегулирования риэлторской деятельности. Пути решения.» (Полезность СРО для операторов рынка и их клиентов, аргументация).
3. Брифинг на тему «Развитие саморегулирования риэлторской деятельности в России».
4. Обзорная экскурсия по Нижнему Новгороду (с посещением Нижегородской канатной дороги - канатная переправа через р. Волга самая протяженная в Европе, 3661м, перепад высоты 62 метра.)

**место проведения: МаринсПаркОтель
г. Нижний Новгород, ул. Советская, д. 12**

Дополнительную информацию можно получить в исполнительной дирекции СРО НП НГСР.

8 (831) 439-74-04, 410-59-01,

г. Н.Новгород, ул. Горького, 151, 5 этаж, офис 507.

НАТУРАЛЬНАЯ ЧЕРЕПИЦА – КЛАССИКА И ДОЛГОВЕЧНОСТЬ

Крыша – это необходимая деталь дома, которая призвана защитить жилье от различных погодных неприятностей, в том числе дождей, снега, града, ветров и ураганов. Испокон веков крышу крыли натуральной черепицей, которая не всем конечно была доступна, но выполняла свои функции на отлично. Сейчас помимо черепицы, которая считается статусным кровельным покрытием и по карману не многим, на рынке представлено множество материалов, обладающих теми или иными свойствами.

Но сегодня мы поговорим о достоинствах натуральной черепицы, которые определяют ее качественных характеристики и высокую стоимость.

Почему натуральная черепица так ценится?

В первую очередь стоит сказать о том, что даже для черепицы необходима регулярная уборка крыш от снега, потому влага способна разрушить даже самую качественную кровлю. Сейчас черепицу делают из керамики и смеси цемента и песка, что придает им свойства устойчивости к солнечным лучам, агрессивным веществам, а также физическому давлению, например, зимой.

Далее, небольшие плитки благодаря своему весу, плотно прилегают к основе, что создает дополнительные преимущества к противостоянию к сильным ураганам ветрам. Единственное, что может нанести вред черепице – это град, причем очень крупный. В других случаях, даже после нескольких лет эксплуатации и должного ухода, материал не появляются царапины и трещины.

Еще одно достоинство черепицы в том, что материал отлично со-

храняет тепло, благодаря чему в нижних слоях кровли происходит регулярная циркуляция теплых воздушных масс, что в свою очередь оставляет стропильную систему в сухом состоянии. Каждая черепица оснащена пазовым замком, что создает естественные вентиляционные ходы, что позволяет крыше дышать, быть гибкой и не деформироваться от снегов и ветра.

В отличие от металлочерепицы и оцинкованных листов стали, натуральная черепица не требует дополнительной шумоизоляции, так как она сама является прекрасным изолятором от шума, которые возникают во время дождя и града и особенно замечаются жильцами ночью. В конце концов, черепичная крыша смотрится очень красиво, особенно в загородных коттеджах и особняках. Но, тем не менее, чистка кровли должна быть регулярной и, мало того, осуществлять ее нужно силами профессионалов в качестве которых можно нанять промышленных альпинистов. У них есть особенное снаряжение, а также инвентарь и ботинки на мягкой подошве, которые не повредят дорогостоящий кровельный материал.



СКАНВОРД

Единство частей	Иномарка-"кореянка"	Качество смелых	"Шея" вулкана	Таинство начала жизни	И вобла, и тарань	Гнилая древесина	Море-продукт для палочек	Юбка по колено	Большое стадо овец
Лик Божьей Матери				Мера объёма жидкостей			Летние штаны		Зелёный кабачок
Фильтр для чайника					Заборная сетка				
				Провансальский бард					
Взнос на кон	Средства предприятия				Кумир - властитель дум	Крылатая богиня			
Свойство воска	"Брат" капусты	Шёлковая ткань		Из её сока готовят пулю			Собрание геокарт		Обоодострый топорик
					Хлебный злак	Гнёт хана Батия	Город с собором Сен-Пьер		
	Внешний лоск	Взятка со сделки чиновнику		Решение для исполнения	Появление поезда				
	Форма буквы D						Техническое устройство	Персонаж "На дне"	Упаковка товаров
				Пахнущий мешочек		Действие в кассе			
	Основа команды	Победитель раба Спартака			"Привет" по-итальянски	Зайчик в серой шкуре			
	Хлеб до печки	Малыш Иосиф	Студент наездник				Песня группы "ДДТ"		Седьмая вода на нём
				Южное созвездие	Ярмарка ёлочных игрушек	Лагерная постройка			
	Трансферное ...	Дружина хана Батия	"Какое ... голубое"			Любовь Ассоль	Хулиган во Франции	Туше в фехтовании	
Болотная трава				Дочь Лолиты Милаявской	Мера угла				
			Французский киноприз				Плотная материя в рубчик		
Попрёк и нареkanie	Они трещат в камине				Самый обычный спирт				
Жалящее насекомое		Кров для дров					Тканый платок		



ПОГОДА

Характеристика	Температура	Давление	Ветер	Влажность
Понедельник, 22 июля				
Ночь	Малооблачно, небольшой дождь	+12	739	ЮЗ1 97
Утро	Малооблачно, неб. дождь, гроза	+16	738	Ю1 79
День	Малооблачно, неб. дождь, гроза	+19	739	Ю1 68
Вечер	Ясно	+17	739	В1 76
Вторник, 23 июля				
Ночь	Ясно	+12	738	СВ2 93
Утро	Малооблачно, гроза	+18	737	С2 73
День	Малооблачно, дождь, гроза	+19	737	С32 74
Вечер	Пасмурно, дождь	+16	736	32 90
Среда, 24 июля				
Ночь	Облачно, небольшой дождь	+14	736	ЮЗ2 95
Утро	Малооблачно, неб. дождь, гроза	+17	735	ЮЗ2 85
День	Облачно, дождь, гроза	+18	736	ЮЗ2 81
Вечер	Малооблачно, небольшой дождь	+15	737	ЮЗ1 86
Четверг, 25 июля				
Ночь	Малооблачно, небольшой дождь	+12	737	СЗ2 94
Утро	Ясно	+17	738	ЮЗ1 77
День	Малооблачно, небольшой дождь	+20	738	ЮЗ2 63
Вечер	Ясно	+16	739	ЮЗ2 86
Пятница, 26 июля				
Ночь	Ясно	+12	739	32 93
Утро	Ясно	+18	740	Ю1 75
День	Малооблачно, небольшой дождь	+21	740	В2 62
Вечер	Ясно	+18	740	В2 79
Суббота, 27 июля				
Ночь	Ясно	+15	741	СВ2 89
Утро	Малооблачно, небольшой дождь	+16	740	36 83
День	Малооблачно, небольшой дождь	+19	740	35 69
Вечер	Ясно	+17	740	33 73
Воскресенье, 28 июля				
Ночь	Ясно	+15	740	34 85
Утро	Ясно	+17	740	35 79
День	Ясно	+21	740	36 53
Вечер	Ясно	+17	741	33 67

ГОРОСКОП НА НЕДЕЛЮ С 22 ПО 28 ИЮЛЯ 2013 ГОДА



ОВЕН. Не обещайте большего, чем вы можете сделать, чтобы потом не получить обвинений в обмане и не навредить своему финансовому и социальному положению. Если это возможно, переложите все свои обязательства на чужие плечи. Захлопните дверь перед теми, кто пытается отнять у вас драгоценное время или воспользоваться вашим расположением. Не бойтесь выказать этим свое неуважение к другим людям: только ваши непреклонность и твердость сейчас уберегут вас от лишних проблем.



ТЕЛЕЦ. На этой неделе вас ждут эмоциональные проблемы с вашим любимым человеком. Если вы в течение некоторого времени избегали того, с кем раньше имели любовные отношения, то теперь он не лучшим образом напомнит вам о своем существовании. Если вы уроните обручальное кольцо и оно будет долго катиться по полу, это знак непрочного, распадающегося брака. Если же кольцо сразу упадет на бок и остановится, это означает возможность сохранения супружеских отношений.



БЛИЗНЕЦЫ. Сейчас вам уготовано самое пристальное внимание со стороны начальства, коллег, деловых партнеров и конкурентов. Возможно, что на этой неделе вам придется задуматься о смене своего рабочего места.



РАК. На этой неделе вы неожиданно для себя можете заметить, что круг вашего общения несколько поредел. Произойдут неожиданные события, на осмысление которых вам понадобится некоторое время. Любые поездки будут благоприятными как для дела, так и для получения удовольствия. Хорошее время для зачатия ребенка.



ЛЕВ. Неделя будет бурной: вас ожидает море эмоций, правда, не всегда положительных. Многие ваши надежды будут связаны именно с этим периодом. У вас появятся хорошие идеи в плане личного обогащения, но не спешите их реализовывать все сразу, иначе потеряете все имеющиеся деньги.



ДЕВА. В эти дни вам придется составить одно или даже несколько посланий. Помогите окружающим они

будут очень вам благодарны. Если вы случайно найдете давно потерянную вами вещь, это значит, что все последующие дни, недели и месяцы вы будете в прибыли.



ВЕСЫ. Все ваши родственники, а также нынешние и давнишние друзья и знакомые решат напомнить вам о себе на этой неделе. Так что готовьтесь: вас ждут бесконечные телефонные звонки, визиты неожиданных гостей и случайные встречи.



СКОРПИОН. Если вы мечтаете о том, чтобы повысить взобраться по служебной лестнице, то сейчас судьба предоставит вам такой шанс.

Однако для того, чтобы добиться успеха, вам придется очень и очень постараться. Кроме того, вам в голову придет много хороших идей, касающихся личного обогащения, однако не спешите реализовывать их все сразу, иначе потеряете все свои деньги.



СТРЕЛЕЦ. Проявление неблагоприятной энергетики может вызвать в вашей жизни хаос и неразбериху. Отмените все важные мероприятия, уделите большее внимание

своему здоровью и созданию благоприятной атмосферы в своем жилище.



КОЗЕРОГ. В вашей профессиональной сфере появятся новые перспективы развития. Стоит лишь приложить некоторые усилия, и тогда все пойдет как по маслу. Но будьте осторожны, потому как кто-то попытается использовать вас в своих целях. Это не принесет вам особого вреда, но другие люди (ваши родственники, знакомые или коллеги) непременно окажутся в минусе.



ВОДОЛЕЙ. Незабываемая неделя, богатая самыми разными запоминающимися событиями - от неожиданных приобретений до заблуждений и потерь.



РЫБЫ. Вам потребуется здравый рассудок, чтобы отказаться от очень заманчивого предложения, которое на самом деле является направленной против вас аферой или просто обманом. Поиск пропавших предметов и документов на этой неделе будет безуспешным, поэтому не разбрасывайте где попало свои личные вещи.

«Недвижимость Владимира»

(Свидетельство о регистрации: ПИ № ТУ33-00303 от 23 мая 2013 года, выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Владимирской области)

Учредитель и издатель: ООО «Издательство ЦИАН 33»
 Адрес редакции и издательства: 600022, г. Владимир, ул. Чехова, 1
 Телефон: +7 (4922) 60-21-68
 Он-лайн версия издания на сайте www.cian33.ru
 Эл. почта: nedvigimost33@mail.com
 И.О. главного редактора А.В. Филиппов

Учредитель и редакция не несут ответственности за происхождение, содержание, качество или правдивость данных в рекламе или частном объявлении материалов и сообщений, а также оставляют за собой право не публиковать объявления.

№ 18 (33) от 22 июля 2013 г.
 Подписано в печать: по плану 18.07.2013 в 22.00, по факту 18.07.2013 в 22.00.
 Тираж: 4000 экз. Цена свободная Распространяется через киоски Роспечать и в центрах деловой активности
 Отпечатана в типографии: ООО «ВладимирПолиграф», 600015, г. Владимир, ул. Даргомыжского, 6.
 Возрастное ограничение 18+