



цены - информация - аналитика - новости

Недвижимость Владимира

№ 11 (26) от 3 июня 2013 года

33

регион

● ГАЗЕТА ОБЪЯВЛЕНИЙ
С ЦЕНАМИ

18+

Недвижимость Владимира самые сладкие цены



статья номера

Как оградить стариков от мошенников?

Обманывать больного, слабого, старого человека, отбирать у него последнее представляется более омерзительным, нежели облапошивать дееспособных, полных сил и здоровья граждан. Конечно, и то и другое - отвратительно. Но если сравнительно молодой человек, переживший обман и грабеж, еще может как-то восстановить свою жизнь, то старик уже никогда.

интересное в номере

Как оградить стариков от мошенников?

Стр. 2

Рубрикатор объявлений

Стр. 3

Инструкция для пользователей

Стр. 12

Как выбрать стальную дверь для своего дома

Стр. 15

Сканворд

Стр. 16

Гороскоп

Стр. 16

Погода

Стр. 16

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ
(4922) 60-21-68

ДЕНЬГИ В ДОЛГ

от 10 000 руб. до 950 000 руб.

от 16% годовых

- МОЖНО ТОЛЬКО ПАСПОРТ
- МОЖНО РАБОТАЮЩИМ НЕОФИЦ.
- НА ЛЮБОЙ СРОК ДО 7 ЛЕТ

ЗВОНИТЕ С 6.00 ДО 22.00
БЕЗ ВЫХОДНЫХ И ПРАЗДНИКОВ

тел.: 8 (4922) 60-03-58
8-930-830-03-58

СТУДИЯ РИСОВАНИЯ ПЕСКОМ

СЭНД ПРО

Реклама

- авторские программы
- уникальный метод
- песочные праздники

(4922) 60-17-70

ул.Суздальская, 11 «Звездный дом»

Сантэ

КОНСУЛЬТАЦИЯ БЕСПЛАТНО

Стоматология Косметология

- все виды лечения и протезирования
- зубная бижутерия
- ботокс
- контурная пластика
- фотоэпиляция и фотоомоложение
- все виды массажа тела и лица
- коррекция тела

Аппаратный маникюр и педикюр

проспект Ленина, д.11, www.sante33.ru

т. +7 (4922) 45-07-73, +7(920) 922-05-90

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ К ПРИМЕНЕНИЮ. НЕОБХОДИМО ПРОКОНСУЛЬТИРОВАТЬСЯ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

VANIA

Restaurant · Bar · Veranda

КАРАОКЕ-КЛУБ В РЕСТОРАНЕ VANIA

г. Владимир, Судогодское шоссе, 15
Гостиница «КЛЯЗЬМА»
Т. 8(4922) 32-31-31

Реклама

НЕДВИЖИМОСТЬ В ГРЕЦИИ

- Лучшие объекты недвижимости (виллы, апартаменты, земля, бизнес)
- Полное юридическое сопровождение
- Финансовые и налоговые консультации

Владимир, ул. Мира, 37,
© (4922) 222-015
www.mouzenidis-realestate.ru

КАК ОГРАДИТЬ СТАРИКОВ ОТ МОШЕННИКОВ?

Обманывать больного, слабого, старого человека, отбирать у него последнее представляется более омерзительным, нежели облапошивать дееспособных, полных сил и здоровья граждан. Конечно, и то и другое – отвратительно. Но если сравнительно молодой человек, переживший обман и грабеж, еще может как-то восстановить свою жизнь, то старик уже никогда.



В юриспруденции есть такое понятие, как «субъективная сторона преступления». Она состоит из нескольких элементов, но ключевой - касается вины того, кто совершил преступление. Специалисты выделяют две формы вины: умысел и неосторожность. Так вот - тема нашего опроса к неосторожности не имеет никакого отношения, так как мошенники свой злой умысел тщательно лелеют, планируют и претворяют в жизнь. Причем с успехом.

Наряду с пожилыми людьми жертвами квартирных жуликов становятся также люди одинокие или не вполне психически здоровые, или социально неблагополучные – словом, лица из группы риска. Не надо думать, что если прошли времена бритоголовых братков, то и бесовские захваты чужого жилья канули в историю. У преступников сменились костюмы, а не нравы, поэтому группе риска по-прежнему угрожает опасность. Собственно пожилых людей в этой самой группе, не больше 5%, то есть «под угрозой неблагоприятного воздействия жуликов находится примерно каждый двадцатый пенсионер».

Схемы используются разнообразными, иногда очень изощренными и предполагающие довольно большое количество постоянных участников аферы – криминализованных

«риелторов» (их еще называют «черными»), специалистов паспортно-визовой службы, сотрудников информационно-расчетных центров, нотариусов и пр. Обманом, угрозами, шантажом или иным способом жертву заставляют подписать дарственную или договор купли-продажи, или доверенность на распоряжение имуществом, и... несчастный человек обнаруживает себя либо вовсе бездомным, либо владельцем жалкой лачуги в убогой деревеньке. И это, заметьте, еще относительно счастливое окончание истории. А то бывает, что собственники у квартир меняются и в связи со смертью прошлого владельца; подчас этих излишне доверчивых хозяев находят (если вообще находят) по весне, в лесу. Не может быть оправдания такому преступлению. Завладеть квартирой одинокого человека в России – это значит обресть его на нищету и медленное умирание. Тут и молодые-то семьи, несмотря на одноименную жилищную программу, обзаводятся жильем с большим трудом, с материальной помощью старших поколений – где уж пенсионеру или инвалиду взять сил и средств на новую жилплощадь.

Казалось бы, если этих людей из группы риска не так уже и много, то можно как-то уберечь их от злоумышленников. К сожалению, это не просто. Есть два пути упреждения

потенциальной опасности. Первый находится в сфере нравственно-этических понятий - «не оставлять пожилых членов своей семьи без внимания и заботы». (И даже если пожилой человек вам не родственник - интерес к предполагающимся в его жизни изменениям со стороны соседей, бывших коллег, друзей может отпугнуть мошенников). Второй – очень практичный, но действовать уже должен сам человек из группы риска: обратиться в органы Росреестра с заявлением о запрещении каких-либо регистрационных действий в отношении принадлежащих им объектов. В этом случае вероятность махинаций с использованием доверенностей, носящих весьма распространенный характер, значительно снизится.

Очень важно именно упредить подобное преступление, чем пытаться восстановить справедливость после его свершения. Наш эксперт указывает на два обстоятельства: во-первых, найдется ли тот, кто возьмется защищать интересы жертвы аферистов, и, во-вторых, насколько быстро будут задействованы органы правопорядка, поскольку «чем больше времени проходит с момента совершения преступления, тем меньше, к радости жулика, шансов у правосудия».

О том, что думает народ по этому же поводу, расскажут данные опроса, который провел «Журнал о недвижимости MetrInfo.Ru». Мы поинтересовались у москвичей, зна-

ют ли они, что пожилые люди иногда продают свои квартиры, чтобы купить себе более дешевое жилье, а разница между стоимостью старой и новой недвижимости позволяет им более или менее прилично существовать. Например, московские бабушки и дедушки, бывает, уезжают в Подмоскovie. Большая часть аудитории (84%) о таких сделках слышана.

Именно на этом поле и играют мошенники: пользуясь желанием стариков выручить денег от удачной сделки с недвижимостью, отбирают у них единственное жилье. И 96% опрошенной аудитории в курсе того, что пожилые люди чаще других становятся жертвами мошенников.

Конечно, хотелось еще узнать, почему так происходит. Приведенная ниже диаграмма позволит наглядно представить все многообразие прозвучавших мнений. 40% считают, что пенсионеры больше доверяют людям. Еще 14% полагают, что стариков проще обманывать. Были предположения, что они плохо знают законы (11%), меньше защищены (7%), легче поддаются уговорам и внушению (6%), не осведомлены о махинациях на рынке (5%), реже прибегают к услугам профессионалов (3%), подписывают документы, не проверяя (2%). Если

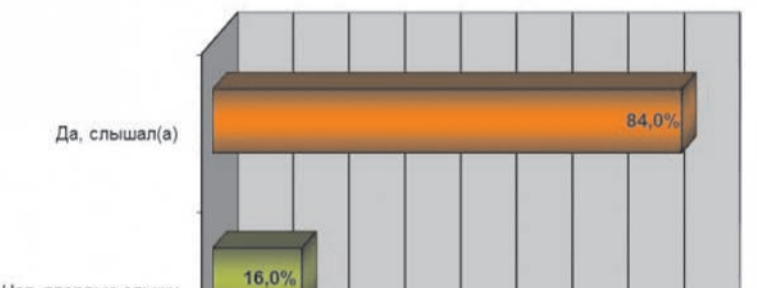
подытожить высказанные суждения, то окажется, что почти две трети респондентов считают главной причиной излишнюю доверчивость стариков, а остальные – их недостаточную информированность о том, что написано в законах и что вытворяют мошенники.

Далее мы попросили у респондентов совета, как обезопасить пожилых людей от мошенников. Были предложены следующие меры: больше информировать – 18%, родственникам поддерживать своих стариков – 16%, обеспечить государственный контроль – 13%. 3% респондентов были очень радикальны («перестрелять мошенников из танков», «пересажать всех»), а 4% не видели никакого спасения от жуликов, разве что «перестать всем верить». Прозвучало также интересное предложение – создать специальные компании для граждан старше 65 лет.

С большинством респондентов нельзя не согласиться. Действительно, нужна и информация, и поддержка родни. Обязательная поддержка юриста, которую подразумевали респонденты, предлагающие создать специальные компании для пожилых людей и установить государственный контроль, была бы очень полезна, а для злоумышленников стала бы дополнительной преградой. Вообще, если бы вопросы социальной защиты простирались и до этой сферы – кому, за чем пенсионер продал свое жилье и где он теперь собирается жить, да так, чтоб по новому месту жительства к нему сразу обратились с вопросом: как вы устроились – это существенно обезопасило бы пожилых граждан. Словом, хорошее предложение, дельное. Но в нем проглядывает одна привычная российская черта - ждать, что государство все за нас делает.

Конечно, защищать слабых – это его обязанность. Но и мы все-таки не должны быть равнодушными. Ведь как показал наш опрос, граждане очень хорошо знают о том, что за стариками охотятся. Но вот некоторые респонденты говорили, мол, за всеми не уследишь. А никто и не предлагает следить за всеми. В вашем многоквартирном доме есть одинокий пенсионер? Если есть – вы знаете, что можете сделать. Хотя бы передать ему эти советы или даже подвезти соседа до органов Росреестра. Плядишь, и для фальшивых обещаний аферистов останется меньше места.

Слышали ли вы о том, что пожилые люди иногда продают свои квартиры и покупают более дешевые? (www.metrinfo.ru)



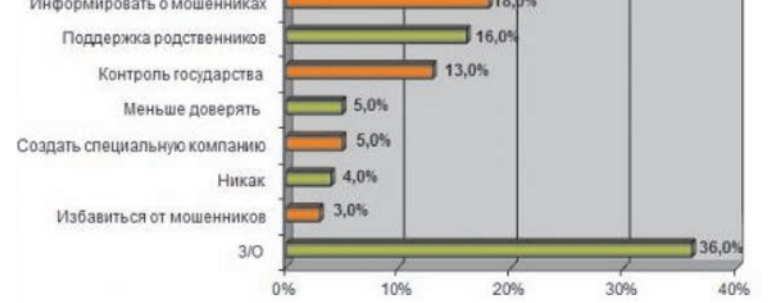
Слышали ли вы о том, что пожилые люди чаще других становятся жертвами мошенников? (www.metrinfo.ru)



Почему пожилых людей чаще других пытаются обмануть? (www.metrinfo.ru)



Как можно обезопасить пожилых людей от действий мошенников? (www.metrinfo.ru)





КАК ВЫБРАТЬ СТАЛЬНУЮ ДВЕРЬ ДЛЯ СВОЕГО ДОМА

Говорят, что в Новой Зеландии жители не запирают двери - у них практически нет воровства, а принцип неприкосновенности личного имущества крепко сидит с самого детства в памяти каждого новозеландца. Что сказать - повезло им! А поскольку у нас ситуация несколько иная, приходится самостоятельно решать вопрос личной безопасности и сохранности имущества. Рынок предлагает множество средств обороны жилища и на первом месте - хорошая стальная дверь. Весь вопрос в том, как выбрать стальную дверь, подходящую по всем условиям?

Стальная дверь должна обеспечивать некоторые защитные функции. Этим функциям несколько противодействует грубой физической силе (определяется прочностью и надежностью конструкции); противодействует интеллектуальному взлому (определяется сложностью и хитростью замков); противодействует разного рода нестандартным воздействиям (бывают противопожарные двери, пуленепробиваемые двери, двери, снабженные устройствами контроля доступа - от простого стекла до аудио- и видеосистем и т.п.).

Во-первых, стальная дверь должна обеспечивать некоторые защитные функции. Этим функциям несколько противодействует грубой физической силе (определяется прочностью и надежностью конструкции); противодействует интеллектуальному взлому (определяется сложностью и хитростью замков); противодействует разного рода нестандартным воздействиям (бывают противопожарные двери, пуленепробиваемые двери, двери, снабженные устройствами контроля доступа - от простого стекла до аудио- и видеосистем и т.п.).

Во-вторых, дверь должна обеспечивать первоначальную функциональность, защиту от внешней среды она должна обладать определенными тепло- и звукоизоляционными свойствами.

В-третьих, дверь не должна быть противной на вид, слух и запах - то есть должна быть каким-то образом декорированной, не должна скрипеть и стучать, должна быть изготовлена без применения токсичных материалов. Наконец, четвертая группа характеристик относится скорее к продавцам, чем непосредственно к изделию дверь и ее части должны быть надежными, продавец должен давать и выполнять гарантии на свою продукцию. Очевидно, что невозможно определить идеальную дверь. Необходимо сначала выяснить, для чего именно она предназначена, и дальше выбирать модель в соответствии с потребностями и финансовыми возможностями. Таким образом, мы сформулировали первый (и, возможно, главный) принцип разумного подхода к выбору двери прежде всего надо понять, какие требования вы будете предъявлять к продукции, и, соответственно, какая группа характеристик, приведенных выше, будет иметь главное, а какая - второстепенное значение при дальнейшем отборе.

1. Защитные свойства двери
Устойчивость к грубой силе не самая, на наш взгляд, главная. Действительно, дверь для обычной квартиры в многоквартирном городском доме может быть достаточно слабой если ее начнут взламывать с помощью кувалды, то вряд ли злоумышленникам удастся не привлечь к себе внимание. Совершенно иначе надо подходить к выбору двери на дачный коттедж или

неохраняемый склад в этом случае высока вероятность именно грубого взлома, и конструкция двери должна обеспечивать высокую механическую прочность изделия. В отличие от грубого воздействия, интеллектуальный взлом требует некоторой квалификации взломщика и может производиться практически бесшумно. Соответственно, взломщик имеет в своем распоряжении практически неограниченный запас времени (практически ни один замок не в состоянии противостоять квалифицированному взломщику более 15 минут). Именно так вскрывается большинство квартирных дверей в больших городах. Как правило, объектом интеллектуального взлома является замок, и, на наш взгляд, именно замок определяет (повторим, в стандартных городских условиях) взломостойкость двери в целом.

Поэтому

а) на замках не следует экономить, если вы хотите получить устойчивую к несанкционированному проникновению дверь;

б) лучше ставить два замка, причем разных систем (цилиндровый и сувальдный) - вскрытие разных типов замков требует специалиста более высокой квалификации;

в) если вы всерьез опасаетесь взлома - то имеет смысл установить специальные дополнительные защиты на замки, если они не входят в комплект поставки замка (как, например, на замках MUL-T-LOCK);

г) помните любой замок можно открыть, поэтому если вы считаете, что ваша квартира может привлечь внимание высококлассных специалистов - установите сигнализацию. Мы рассмотрели характеристики, имеющие отношение к обычным квартирным дверям. Если по каким-то причинам вам необходима дверь, обладающая некоторыми специальными свойствами, то, к сожалению, придется пожертвовать какими-то показателями например, противопожарные двери должны укомплектовываться специальными замками, которые выдерживают термические нагрузки, но, как правило, менее устойчивы к взлому; пуленепробиваемые двери тяжелее стандартных, что повышает износ замков и подвижных деталей.

2. Тепло- и звукоизоляция
В принципе, металлическая дверь обладает худшими тепло- и звукоизоляционными свойствами, чем деревянная. Это связано как с тем, что металл вообще лучше проводит тепло и передает звук, чем дерево, так и с тем, что дерево - материал более мягкий и пластичный, поддается хорошей подгонке на месте установки (соответственно, в хорошо сделанной деревянной двери меньше щелей и полотно двери плотно прилегает к коробке; добиться аналогичных показателей у металлической двери можно, но затраты на это многократно повысят стоимость двери). Есть несколько

способов повышения тепло- и звукоизоляционных характеристик дверей можно заполнять полотно разного рода изолирующими материалами (пенопласт, минеральная вата и т.п.); можно затыкать щели между полотном и коробкой различными уплотнителями; можно устанавливать на дверь толстые декоративные панели (опыт показывает, что они достаточно эффективно гасят звук). Тем не менее,



наш многолетний опыт показывает, что наилучшим вариантом является установка двух дверей внешней стальной, на которую приходится защитная функция, и внутренней деревянной, берущей на себя тепло- и звукоизоляцию (а также часть декоративных функций). К сожалению, деревянные двери, особенно качественные, из массива, стоят сейчас достаточно дорого, поэтому имеет смысл попробовать сохранить старую дверь даже если это стандартная картонно-фанерная дверь современной новостройки, она сможет дополнительно оградить квартиру от шума и холода.

3. Внешняя отделка
Давным-давно существовало всего два варианта отделки входных дверей покраска и обтяжка разного рода искусственными кожей. Строители из соображений то ли экономии, то ли личной выгоды оставляли входные двери голыми и красили их первой попавшейся краской, а после заселения жильцы старались хоть как-то повысить тепло- и звукоизоляцию и скрыть дефекты полотна. Элитные двери делались с филёнкой из массива дерева и лакировались (такие двери стоят, например, в старых домах, принадлежащих ГлавУПДК). Когда появились первые стальные двери, их отделка не сильно отличалась от стандартной металл красился, обтягивался искусственной кожей или обивался вагонкой. Первые два варианта существуют до сих пор; вагонка в Москве практически отмерла, но осталась в Санкт-Петербурге и провинциальных городах. Однако в середине 90-х годов на россий-

ском рынке появились импортные двери, которые отделывались совершенно иначе израильские двери (SuperLock, Magen и Mul-t-Lock) были покрыты пленкой ПВХ, а на итальянских и испанских дверях стояли декоративные панели-накладки. Постепенно и отечественные производители научились использовать зарубежный опыт. Судя по нашему опыту, все больше и больше людей предпочитают даже на недорогие отечественные двери устанавливать разного рода панели вместо обивки искусственной кожей. Обычно используются тонкие (до четырех миллиметров) плоские и толстые (от восьми до двадцати миллиметров) объемные панели. Тонкие панели могут быть пластиковыми, оргалитовыми или сделанными из МДФ. Наружная поверхность таких панелей может покрываться пластиковой пленкой или натуральным шпоном. Объемные панели делаются из толстой фанеры или МДФ, либо из массива дерева. В первом случае на лист МДФ или фанеры наносится фрезерованный рисунок, после чего поверхность покрывается пленкой или шпоном. Панели из массива тонируются и лакируются. Преимущества отделки панелями очевидны как правило, вариантов цвета и рисунка панелей бывает гораздо больше, чем цвета и тиснения искусственной кожи; можно подобрать цвет и рисунок под общий дизайн квартиры; наконец, двери с панелями просто стали модными. Цены на панели висят от материала самой панели и отделки. Тонкие ламинированные панели стоят от 500 рублей; панели из массива

дерева стоят не меньше 250 долларов. И у панелей, и у искусственных кож есть общий недостаток их легко испортить. Поэтому довольно часто наружная сторона двери красится или покрывается специальным пластиковым напылением. К сожалению, и то, и другое требует от производителя серьезных финансовых вложений в оборудование, поэтому довольно часто качество покраски оставляет желать лучшего.

4. Гарантии

Очевидно, что любая вещь рано или поздно ломается; чем сложнее устройство, тем чаще ему требуется высококвалифицированное обслуживание. Следовательно, при выборе двери следует обращать внимание не только на собственно продукцию, но и на фирму-изготовителя или продавца. Важно, чтобы покупатель был уверен фирма существует весь срок гарантии. В принципе, лучше, чтобы в компании существовал специальный гарантийный отдел - тогда гарантийные работы выполняются быстрее и добросовестней. Итак, чтобы правильно выбрать стальную дверь, следует, во-первых, сформулировать свои потребности к двери и определить, какие качества будут главными, а какие - второстепенными. Далее стоит выбрать фирму, которая предлагает достаточный ассортимент продукции и приемлемые цены. Особое внимание следует обратить на постпродажный сервис длительность гарантии, наличие специальных подразделений, осуществляющих гарантийные работы.

По материалам сайта <http://primremont.ru/>

РЕТРОММА
ФИТНЕС ЦЕНТР

Тел.: (4922) 52-41-14
г. Владимир ул. Северная, д. 112

Реклама



СКАНВОРД



ПОГОДА

Часть стиха	Работница ОВИРа	И лемуры и горилла	Учёный, Солнцу подобный	Опора и поддержка	Главный дворец в Версале	Он поёт в одиночку	... Чувковский
Активнейший металл	Недостижимый эталон		Тыквенный "брат"	Щипковый инструмент			
Страна, где воевал СССР	Клей жидкие ...	"До" в музыке	Жираф, а ростом не вышел		Твёрдый хлыстик	Бездрожжевое ...	Канцелярская крыса
Чемпион по бегу среди птиц	Машинное масло	Койко-место на пляже	Жарища под солнцем	Староанглийская овчарка	Трава борец по-другому	Грам-пластинка короче	Трава на болоте
			"Эй, остановись!"	Доски под паркетом	Куприн для "Олеси"		
Серафима для Серафима	Притворство, как на сцене	Киношная "лазейка" в Париж		Будка, торгующая газетами			
		Звуковой сигнал авто				Вкусный итальянский десерт	Баянова и Духова
Почта по воздуху	"Косичка" пшенички		Представительство фирмы	"Хвост" иголки Емю благолят			
		Местная погода	Бумажный индикатор	Подиум у берега			
Колбасный разряд	Пластинки пера в связке	"Избирательная" зона			Верх сруба	Город на Сене	
		Киноопека Наумова		Отец родной			
Тату на лошади	Манера шага у воробья		Подстилка в коровнике			"Порода" попугаев из "Рио"	
Строки пикселей		Авторитет в музыке			Штраф у славян		
Линия внизу двери	"Меджик пипл, ... пипл"		Кавалерист в броне				
			Отшельничий хутор			След дождя на дороге	

Характеристика		Температура	Давление	Ветер	Влажность
Понедельник, 3 июня					
Ночь	Облачно, дождь	+13	744	B4	88
Утро	Ясно	+17	744	B5	72
День	Ясно	+22	743	B6	48
Вечер	Пасмурно	+17	743	B3	63
Вторник, 4 июня					
Ночь	Ясно	+13	743	B3	72
Утро	Облачно	+18	743	B4	63
День	Облачно	+23	742	B4	48
Вечер	Пасмурно	+18	742	B2	65
Среда, 5 июня					
Ночь	Пасмурно	+16	742	B2	74
Утро	Пасмурно, небольшой дождь	+16	743	CB3	79
День	Пасмурно, небольшой дождь	+18	743	CB5	81
Вечер	Облачно, дождь	+15	745	B4	89
Четверг, 6 июня					
Ночь	Пасмурно, небольшой дождь	+14	745	CB3	94
Утро	Облачно, небольшой дождь	+15	746	CB6	86
День	Малооблачно	+17	746	CB6	65
Вечер	Малооблачно	+14	747	CB3	67
Пятница, 7 июня					
Ночь	Облачно	+11	746	C4	73
Утро	Ясно	+15	746	C5	67
День	Малооблачно, небольшой дождь	+17	746	C5	57
Вечер	Малооблачно	+13	746	C34	75
Суббота, 8 июня					
Ночь	Малооблачно, небольшой дождь	+11	745	C34	83
Утро	Малооблачно, небольшой дождь	+18	747	CB3	58
День	Ясно	+24	749	CB2	50
Вечер	Малооблачно, небольшой дождь	+14	747	CB3	60
Воскресенье, 9 июня					
Ночь	Ясно	+12	749	CB2	62
Утро	Малооблачно	+18	748	CB2	58
День	Ясно	+25	748	CB2	52
Вечер	Малооблачно, небольшой дождь	+15	747	CB2	65

ПО ПОРИЗОНТАЛИ: Пасторинская, Форт, Мисел, Лира, Окаши, Ишигина, Степ, Агяло, Вобител, Топчана, Теска, Автор, Кириандр, Пирот, Сорп, Филиал, Киният, Тавро, Агюв, Папа, Слок, Сок, Солото, Растр, Матр, Вира, Вуду, Кирапир, Порор, Сжит, Лужа. ПО ВЕРТИКАЛИ: Стрво, Омахо, Везин, Примат, Акретьво, Нота, Окрт, Светлио, Окник, Пезго, Лакмус, Оптор, Настил, Кавачок, Мостки, Трианон, Фаворит, Аконит, Солит, Солиг, Винил, Повал, Тесто, Тирамису, Корней, Оско, Парикс, Кирек, Алпа, Ара.

ГОРОСКОП НА НЕДЕЛЮ С 3 ПО 9 ИЮНЯ 2013 ГОДА

ОВЕН. Происходящие с вами события должны быть подвергнуты тщательному анализу. Рассмотрите ситуацию со всех сторон, обдумайте все возможные варианты ее исхода и примите единственно правильное решение - в корне измените создавшееся положение. Не позволяйте своим чувствам создавать помехи для вашей профессиональной деятельности: это будет вашей главной проблемой на этой неделе.
ТЕЛЕЦ. Не обещайте большего, чем вы можете сделать, несмотря на то что к этому вас сейчас могут намеренно принуждать, иначе потом вас обвинят в обмане и вы потеряете свое финансовое и социальное положение. Если это возможно, переложите все свои обязательства на чужие плечи. Захлопните дверь перед теми, кто пытается отнять у вас драгоценное время или воспользоваться вашим расположением. Не бойтесь выказать этим свое неуважение: только ваши непреклонность и твердость уберегут вас сейчас от лишних проблем.
БЛИЗНЕЦЫ. Вас ожидают многочисленные сюрпризы: одни приятные, другие отвратительные. Ленность и невнимательность могут свести

на нет все ваши достижения. Отношения с любимым человеком могут оказаться под угрозой - кто-то из вас двоих примет окончательное решение о расставании.
РАК. Не теряйте бдительности: у вас есть хороший шанс приобрести что-то новое в своей жизни, так что не позволяйте тому, что предназначено вам судьбой, проскользнуть мимо вас. Вероятны новые любовные связи, романы и тайные встречи, а также возобновление старых сердечных привязанностей.
ЛЕВ. В вашу жизнь входят изменения. Вновь возродятся чувства, которые вы когда-то похоронили. Наступает благоприятное время для реализации творческих замыслов. Вероятно достижение большого успеха в разных деловых операциях.
ДЕВА. Вся неделя - хорошее время для построения планов на будущее. В дальнейшем они обязательно осуществляться. Ближайшие дни благоприятны для получения кредитов. Ваши знакомы, деловые партнеры или коммерческие банки вряд ли откажут вам в просьбе и согласятся ссудить вам деньги.

ВЕСЫ. Наступает очень неспокойная неделя, которая принесет вам много проблем в общении. Даже если раньше вы могли похвастаться, что в вашей семье царят гармония и покой, то теперь в ней все перевернется с ног на голову. Ваши близкие, упрекая вас в невнимании, потребуют от вас невозможного. Не исключено, что с их стороны последуют попытки как-то ограничить вашу свободу.
СКОРПИОН. Энергия Вселенной поддержит ваши планы по перемене образа жизни. Сделайте сознательный выбор, чтобы избавиться от ненужных вещей и прекратить общение с людьми, приносящими хаос в вашу размеренную жизнь.
СТРЕЛЕЦ. Ваша нерешительность в каком-либо деле затормозит ваш успех. Вам кажется, что вы запутались и не можете найти ответов на вопросы. Но на самом деле это не так: вы просто преувеличиваете свои проблемы. Со временем у вас все разрешится само собой, вы ничего не потеряете и поймете, что зря переживали и волновались. Возможно, вы избавитесь от чувства беспокойства и неясных стремлений, если переставите мебель в своем доме.

КОЗЕРОГ. Изменения входят в вашу жизнь. Вновь возродятся чувства, которые вы когда-то похоронили. Придет время для любви или ее поисков. Возможен роман на работе. Ваша сдержанность может быть воспринята близким человеком как невнимание, что может привести к недоразумениям и обидам. Чем активнее и инициативнее вы будете в эти дни, тем на большее вы сможете рассчитывать в будущем.
ВОДОЛЕЙ. Если вы были в ссоре со своим любимым человеком, то наступившая неделя принесет вам примирение. Сделайте первый шаг: он (или она) это оценит. У вас будут все шансы, чтобы склонить к своему мнению всех своих союзников и партнеров. Воспользуйтесь этим временным преимуществом, потому что в дальнейшем подобная возможность вам уже не представится.
РЫБЫ. Пришло время попытаться изменить свой образ жизни. Не занимайтесь делами других людей: пусть они сами решают свои проблемы. Не давайте советы близким друзьям и знакомым: им тоже следует решать самим, что и когда делать, какую мебель покупать, с кем заключать союзы и с кем не иметь никаких отношений. В противном случае они обязательно обвинят вас во всех своих промахах и потерях.

«Недвижимость Владимира»
(Свидетельство о регистрации: ПИ № ТУ33-00303 от 23 мая 2013 года, выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Владимирской области)

Учредитель и издатель: ООО «Издательство ЦИАН 33»
Адрес редакции и издательства: 600022, г. Владимир, ул. Чехова, 1
Телефон: +7 (4922) 60-21-68
Он-лайн версия издания на сайте www.cian33.ru
Эл. почта: nedvigimost33@gmail.com
И.о. главного редактора А.В. Филиппов

Учредитель и редакция не несут ответственности за происхождение, содержание, качество или правдивость данных в рекламе или частном объявлении материалов и сообщений, а также оставляют за собой право не публиковать объявления.

№ 11 (26) от 3 июня 2013 г.
Подписано в печать: по плану 30.05.2013 в 22.00, по факту 30.05.2013 в 22.00.
Тираж: 2800 экз. Цена свободная
Отпечатана в типографии: ООО «ВладимирПолиграф», 600015, г. Владимир, ул. Даргомыжского, 6.
Возрастное ограничение **18+**