



цены - информация - аналитика - новости

Недвижимость Владимира

№ 8 (23) от 13 мая 2013 года

18+

**циан
33**

ГАЗЕТА ОБЪЯВЛЕНИЙ
С ЦЕНАМИ



**Интеллект
Ресурс**

+



**циан
33**

Центр профессионального образования
«Интеллект Ресурс» совместно с компанией «Циан 33»
объявляет о запуске нового проекта:

«Школа успешного риэлтора»

Старт 14 мая.

Успейте записаться на лучший тренинг по лучшей цене.

Осталось 5 мест



46-46-50



статья номера

ЗАЧЕМ НУЖЕН РИЭЛТОР?

Практически каждый человек хотя бы раз в жизни решает свой жилищный вопрос. Чтобы сделать это без ущерба для себя и своей семьи, советую Вам обратиться в риэлторское агентство.

интересное в номере

Зачем нужен риэлтор?	Стр. 2
Перевод жилого помещения в нежилое Актуальные вопросы	Стр. 2
Рубрикатор объявлений	Стр. 3
Инструкция для пользователей	Стр. 12
Ответы каркасному скептику	Стр. 15
Сканворд	Стр. 16
Гороскоп	Стр. 16

**ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ
(4922) 462-463**

Организатор конкурса Студенческий совет ВлГУ при поддержке модельного агентства «Жанна»

Конкурс красоты МИСС ВлГУ 2013

Городской дворец культуры (ГДК)
пл. Ленина

24 мая 2013
в 19:00
Вход по пригласительным

генеральный спонсор конкурса
Teleperformance
Transforming Passion into Excellence
«Построй карьеру вместе с нами»

Хотите использовать МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ?

- Как использовать?
- Как оформить?
- Как взять денежный займ?
- Какую недвижимость купить?

Наши специалисты решат все ваши вопросы
Быстро и оперативно: **462-463**

Реклама

Решетки на окна
от 800р./м²

Гаражные ворота
от 1800р./м²

Ограды и заборы
от 1000р./м²

ЖЕСТЬ-МАСТЕР
(4922) 601-901
(4922) 601-911
жесть-мастер.рф

VANIA

Restaurant · Bar · Veranda

КАРАОКЕ-КЛУБ В РЕСТОРАНЕ VANIA

г. Владимир, Судогодское шоссе, 15
Гостиница «КЛЯЗЬМА»
Т. 8(4922) 32-31-31

Реклама

НЕДВИЖИМОСТЬ В ГРЕЦИИ

- Лучшие объекты недвижимости (виллы, апартаменты, земля, бизнес)
- Полное юридическое сопровождение
- Финансовые и налоговые консультации

Владимир, ул. Мира, 37,
© (4922) 222-015
www.mouzenidis-realestate.ru

Реклама

ЗАЧЕМ НУЖЕН РИЭЛТОР?

Практически каждый человек хотя бы раз в жизни решает свой жилищный вопрос. Чтобы сделать это без ущерба для себя и своей семьи, советуем Вам обратиться в риэлторское агентство.

Почему нельзя самому подготовить и провести сделку с недвижимостью? Неужели необходимо обращаться к риэлторам?

Будете ли Вы самостоятельно удалять себе аппендицит? Или, может, строить дом, не имея никаких понятий о строительстве? Вряд ли. Есть сферы, работа в которых неразрывно связана с наличием огромного багажа обязательных знаний и умений. К ним относятся и сфера недвижимости. Попытки самостоятельного поиска вариантов без предварительной подготовки и базы знаний обернутся пустой тратой времени, нервов и денег. Ради гарантии своего спокойствия и уверенности, что все пройдет отлично, стоит обратиться к профессионалу. Вряд ли стоит рисковать суммами, фигурирующими в сделках с недвижимостью, ради сомнительной экономии на услугах опытного специалиста.

Первый вопрос, который волнует большинство клиентов - «За что платить риэлтору?»

Самый основной ответ: за экономический эффект от продажи, т.е. при продаже с риэлтором вы получите денег больше чем без него и при покупке купите лучший объект по самой низкой цене, прибегнув к услуге профессионала. Он вас удержит от покупки проблемной квартиры, а на хороший объект снизит стоимость с помощью отработанных технологий. Данная информация относится только к профессионалам своего дела с хорошей репутацией.

Следующие пункты не менее важны:

1. За надёжность совершаемой сделки. Большинство из нас видит документы на разные квартиры не чаще 2-3 раз в жизни. Риэлтор за месяц просматривает несколько «пакетов» документов и подделку или неправильно заполненный документ заметит сразу.

2. Помощь в сборе большого количества документов для сделки. Риэлтор (по вашему желанию) заменит Вас во всех очередях в государственные учреждения, отнесёт на регистрацию и заберёт обратно документы из Регистрационной палаты, проверит юридическую чистоту квартиры, составит необходимые для сделки документы, поможет при расчётах через банковскую ячейку или счёт и многое другое. В содружестве со специалистом Вы станете неуязвимыми для мошенников, сможете правильно оценить условия, предлагаемые второй стороной сделки, т.е. сохраните свои нервы и материальные ценности.

3. Только риэлтор даст объективную оценку Вашему объекту недвижимости. Если Вы решите оценить свою недвижимость самостоятельно, то есть риск ошибки: если цена будет занижена - Вы «сработаете» в ущерб себе, если завышена - вряд ли найдете покупателя. Наличие богатого опыта позволяет риэлтору без труда осуществить точную оценку продаваемого объекта в короткие сроки.

4. Специалист располагает налаженной схемой работы. Это и размещение информации о продаваемом объекте в СМИ, и ответы на запросы заинтересованных

людей, и работа с потенциальными покупателями, и другие аспекты, в которых «дилетант» совершенно не разбирается. С помощью риэлтора проще подобрать наиболее подходящий для Вас вариант. Все компании ведут собственные базы недвижимости, обмениваются сведениями с другими фирмами. Ну и, конечно, постоянно напрямую общаются с огромным количеством продавцов и покупателей.

5. Еще одним фактором является его скорость работы. Мы получаем деньги за результат, а не за время, проведенное на работе за офисным столом. Работать быстро - значит выполнять большее количество заказов. Позвонив в любое время, вряд ли Вы услышите «У меня обед» или «Через 10 минут я уйду домой, перезвоните завтра». Такой подход экономит Ваше время, силы, деньги и нервы. Например, подбор квартиры ведется быстро. В течение нескольких дней с утра до ночи обзванивается база. Из квартир, которые удовлетворяют Вашим требованиям, отстраняются вызывающие сомнения с юридической стороны или по процедуре проведения сделки. В итоге остаются самые интересные 5-8 квартир, которые надо побыстрее посмотреть, т.к. удачные варианты на рынке не задерживаются. После выбора понравившейся квартиры и подписания договора риэлтор проверяет юридическую чистоту квартиры, готовит и проводит сделку.

6. Конечно, плюсом сотрудничества с риэлтором является и наличие официальных договоренностей. При заключении договора Вы застрахованы от исчез-



новения риэлтора без объяснения причин.

Подводим итоги: риэлтор самостоятельно решает весь круг вопросов, связанных с проведением сделки. Вам остается лишь грамотно и подробно обозначить задачу. Сделка с недвижимостью для профессионалов - не просто «работа», это - образ нашей жизни. То, что для Вас сложно и непонятно, для агентов - легко, прозрачно и интересно.

Преимущества работы с профессионалами:

1. Прозрачная работа. Достойная компания не скрывает размеров своих комиссионных. Она работает совершенно прозрачно и открыто для Вас!

2. Скорость. Достигается за счет ускорения каждого этапа работы, использования большего количества рекламных источников и активного использования информационных технологий.

3. Надежность. Профессионал работает только на благо клиента - отстаивает только Ваши финансовые интересы. Все сделки страхуются.

Таким образом, сделка с профессионалом и Вашей недвижимостью является официальной, безопасной, выгодной для Вас и максимально быстрой. Опыт и профессионализм помогает достигнуть максимально выгодных для Вас условий сделки. Обратившись к хорошему риэлтору, Вы обретаете больше, чем получили бы, действуя самостоятельно, даже с учетом комиссионных за его работу.

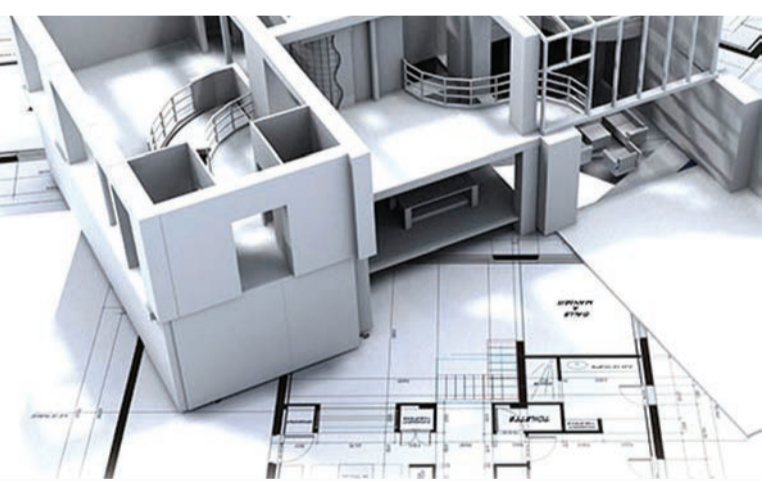
Вы можете все сделать сами, но с профессионалом получится быстрее и проще.

Выбор за вами, но квартиру сложно продать «после работы».

по материалам интернет-изданий

(Дополнено и отредактировано: М.Ю. Смирнов)

ПЕРЕВОД ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В НЕЖИЛОЕ



Нередко возникает необходимость перевести жилое помещение в нежилой фонд, что с юридической точки зрения означает изменение его статуса. Если раньше в помещении могли проживать люди, то теперь в нем можно разместить офис, открыть кафе или магазин и т. д. Чаще всего это необходимо начинающим коммерсантам, которые не имеют возможности арендовать или купить офис и предпочитают использовать в коммерческих целях собственное помещение.

Что по этому поводу говорит закон

Гражданское и жилищное законодательство РФ говорит, что квартиры (жилые помещения) могут использоваться только для проживания, однако отдельно все-таки

оговаривается возможность задействовать собственное жилье для работы. В этом случае не должны нарушаться права и интересы других граждан. Однако перевод жилого помещения в нежилой фонд - более подходящий вариант, особенно если речь идет не просто о работе

АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ

на дому, а об открытии в бывшей квартире полноценного офиса.

Что нужно иметь в виду

Есть ряд нюансов, о которых не следует забывать, планируя перевод помещения из жилого фонда в нежилой. Для начала необходимо оценить, насколько привлекательно для потенциальных клиентов месторасположение квартиры, каковы перспективы развития района, в котором она находится, и т. д. Также учтите, что законодательство РФ устанавливает следующие условия:

- вы должны быть собственником помещения и иметь документы, которые это доказывают - Свидетельство о государственной регистрации права, договор дарения, завещание и т. п.;

- помещение, предназначенное для перевода в нежилой фонд, не должно быть обременено правами третьих лиц, не может использоваться для проживания как владельцем, так и членами его семьи;

- необходимо, чтобы в доме была техническая возможность для оборудования отдельного входа в будущий офис, магазин или кафе (не через подъезд, а с улицы);

- также должен иметься свободный доступ к инженерным коммуникациям, а если такого доступа нет, то его необходимо обеспечить;

- помещение, которое переводится из жилого фонда в нежилой, должно располагаться на первом этаже; в крайнем случае, оно может находиться на более высоком этаже, но тогда ниже должны располагаться только нежилые помещения;

- нельзя изменить статус части помещения (т.е. нельзя перевести в нежилой фонд две комнаты четырехкомнатной квартиры, оставив за другими двумя комнатами статус жилого помещения);

- нельзя перевести помещение в нежилой фонд в том случае, если здание, где оно находится, признано аварийным, нуждается в капитальном ремонте или подлежит сносу;

- недвижимость не должна находиться под арестом, в залоге и т. д.;

- в подлежащей переводу в нежилой фонд квартире не должно быть незаконной перепланировки, в ней не должны нарушаться противопожарные, санитарные и прочие нормы.

Процедура перевода из жилого фонда в нежилой

После того, как вы убедились, что все перечисленные выше условия соблюдены, можно приступать к самой процедуре перевода жилой недви-

жимости в нежилой фонд. Эта процедура состоит из нескольких этапов, каждый из которых связан со сбором документов и посещением различных государственных органов.

Первое, что вам предстоит - подача документов в межведомственную комиссию по использованию жилищного фонда. Этой комиссии необходимо представить следующие документы:

- заявление с указанием причин перевода (обязательно подписывается собственником жилого помещения);

- технический паспорт БТИ, поэтажный план помещения, его экспликация;

- документы, подтверждающие право собственности на помещение;

- выписка из домовой книги (в ней должно быть указано, что в помещении никто не проживает ни постоянно, ни временно);

- справка ДЕЗ, в которой указы-

- вается назначение других жилых помещений, расположенных на одном этаже с помещением, предназначенным к переводу в нежилой фонд;

- заключение Государственного пожарного надзора о соблюдении противопожарных норм;

Окончание на 16-й стр.



ОТВЕТЫ КАРКАСНОМУ СКЕПТИКУ

А так ли ПРОЧНЫ каркасные дома?

Как это хлипкое строение можно назвать домом? Это же игрушечные дома! В таком закашляешься неудачно, и он развалится!

Дома, выдерживающие 7 баллов по шкале Рихтера, вряд ли развалятся от кашля! Конструкция каркасного дома спроектирована таким образом, что несущая нагрузка распределена равномерно по всем узлам каркаса. Это обуславливает высокую стойкость к нагрузкам – каркасные дома считаются самыми сейсмостойкими. Именно поэтому в Японии, где нередки землетрясения, для строительства индивидуальных и малоэтажных домов в основном используется деревянно-каркасная технология. Заслуживает внимания выдержка из заключения государственной комиссии по результатам землетрясения 1994 года в Норриджке, рядом с Лос-Анджелесом, США: «В связи с ранним утром большого количества жертв удалось избежать, т.к. люди находились у себя в домах, построенных по каркасной технологии, а не в построенных из железобетона торговых центрах и офисах.»

Ваши дома слишком лёгкие. Посмотрите, как их раскидывает очередной ураган в Америке, а в связи с глобальным потеплением ураганы нередки и в России!

Да, в США довольно много ураганов и торнадо. И глупо было бы утверждать, что, независимо от их силы, они не повреждают дома. Ключевой вопрос – скорость ветра при этих явлениях. Для определения силы торнадо в США используется шкала Фудзиты (от F0 до F5). Ветер, достигающий показателя шкалы F0 – 30 м/с, уже считается ураганом и наносит незначительный ущерб – ломает ветки деревьев, сносит вывески и может повредить дымоход дома. При урагане степени F1 скорость ветра достигает 50 м/с, что может привести к повреждению части покрытия кровли. При степени F2 и скорости ветра 70 м/с ветер вырывает деревья, сносит машины и может оторвать все покрытие крыши. Серьезные проблемы для каркасных домов начинаются при достижении степени F3 и скорости ветра в 80 м/с – могут быть повреждены стены. При такой скорости ветра торнадо отбрасывает машины на сотни метров и вырывает целые участки леса. При большей скорости ветра (степени F4 и F5) каркасные дома могут быть даже полностью уничтожены. Но при таких серьезных ураганах явлениям присваивается статус национального бедствия. Например, при урагане «Катрина», который был признан одним из самых разрушительных за всю историю США, скорость ветра в эпицентре достигала 80-90 м/с.

А теперь внимание. В России ураганов, и, тем более, торнадо такой силы нет и никогда не было. При легендарном урагане в Москве в ночь с 20 на 21 июня 1998 года скорость ветра не превышала 31 м/с (самая слабая категория по шкале Фудзиты). В самом сильном урагане на юге России – в Северной Осетии и Ингушетии, когда пострадали кровли 400 зданий во Владикавказе и произошло более 500 электроаварий скорость ветра достигала 50 м/с.

Т.е. даже при самом сильном за всю историю урагане в России максимум, что случится с каркасным домом – повреждение части кровли, что произойдет и с любым другим домом при такой скорости ветра. Главное – чтобы дом был грамотно построен с соблюдением технологии, особенно в части крепления дома к фундаменту.

Дом остался, а где поросенок? Кстати, забыл, как звали.

Поросят из английской народной сказки, известной многим российским детям в обработке Сергея Михалкова, звали Ниф-Ниф, Нуф-Нуф и Наф-Наф. Первый из них построил дом из соломы, второй из хвороста и прутьев, а третий – из камня. Если бы первые двое братьев построили каркасные дома – волк не смог бы их слут, а если бы такой дом построил Наф-Наф, он бы потратил гораздо меньше времени и средств, а жил бы в более комфортном доме чем каменный.

В те времена, когда писалась сказка, в Англии не существовало каркасной тех-

нологии, не говоря уже о современных строительных материалах – клееной древесины, OSB или утеплителей. Современная сказка была бы иной!

Чем обшиваете? OSB? Это что, стены из ДСП?! Да у меня мебель прочнее стен вашего дома!

ДСП и ОСП (OSB), несмотря на похожую аббревиатуру – это совсем разные продукты. ДСП изготавливается из мелкодисперсной стружки и используется, в основном, действительно для изготовления мебели. OSB изготавливается из длинных ориентированных щеп, в разных слоях плиты направленных в разную сторону. В результате OSB по прочности приближается к фанере и используется для изготовления конструктивных элементов – стен, кровли и т.д.

Для сравнения – OSB вдвое прочнее на изгиб в сухом состоянии и в четыре раза во влажном, чем ДСП, вдвое меньше разбухает от воды. Это принципиально иной по прочности материал.

Будет ли с годами рассыхаться дерево?

Рассыхается то дерево, которое при строительстве было т.н. «зеленым», т.е. сырым. При покупке дерева из ненадежных источников есть серьезный риск приобрести именно такой пиломатериал – сделанный из свежесрубленного леса. Для строительства он не годится. После того, как это дерево каркаса в уже построенном доме начнет сохнуть, балки «поведет» и скрутит – вместе с тем, чем они обшиты. В этом случае можно только посочувствовать и вспомнить поговорку о скупом, который платит дважды, т.к. потребуются очень серьезные ремонт. Да и то имеет смысл его делать только когда дерево окончательно высохнет до нормальных значений. Проверить этот ключевой параметр можно при помощи специального прибора – измерителя влажности древесины.

Согласно канадским строительным нормам в строительстве каркасных домов разрешено использовать только дерево с влажностью ниже 19%. Это достигается естественной или искусственной (вакуумной и т.д.) сушкой. Древесина каркаса домов имеет влажность не выше 15% и гарантированно проходит термическую обработку (сердцевина дерева достигает температуры 56 С градусов, которая удерживается 30 мин.). Дома никогда не рас-

сохнут и простоят многие годы.

Все, что внутри пустот ваших панелей – стгнет за зиму.

Нет, не стгнет. Необходимым условием гниения является влажность. Древесина с влажностью менее 19% не гниет, а древесина каркаса имеет влажность не больше 15%, т.к. прошла процедуру сушки. Зимой (да и летом тоже) дерево не имеет контакта с влагой – изнутри ее от водяного пара защищает пароизоляционная пленка, а снаружи – ветрогидроизоляционная мембрана. Это гарантирует сухость древесины и утеплителя, а значит, отсутствие гниения и долговечность дома.

Знаю я о ваших щитовых домиках – их в СССР строили – не прижились, качество ужасное.

Да, действительно, в СССР строили каркасно-щитовые домики. Они, как правило, использовались в качестве дач и там, где нужны были быстровозводимые здания – для сооружения временных поселков, в армии и т.д. Дискредитировали они себя в силу гораздо худшего качества строительных материалов – те дома утеплялись обычной строительной стекловатой, которая сваливалась, оседала и нарушала тепловой конверт здания. Отделочные материалы тоже оставляли желать лучшего, поэтому максимум, на что годились те, как их метко прозвали «каркасно-щелевые дома», это времянки и недорогие дачные домики.

С деревом ведь много проблем – его ведь, небось, надо покрывать защитными лаками/красками и пр.?

Дерево, действительно имеет ряд свойств, которые следует учитывать при использовании его в строительстве. Например, его способность менять геометрию при усушке, подвергаться воздействию насекомых и гниения при излишней влажности. Высушенный еще на этапе производства каркас дома надежно изолирован от доступа воды к дереву с помощью специальной защитной мембраны, которой оборачивается весь дом, а также пароизоляции, исключающей доступ влаги изнутри дома. Поэтому обрабатывать дополнительные средствами защиты каркас самого дома не требуется. Что касается деревянных частей, которые находятся на улице – балок террас, подпорок и т.д. – все они уже на заводе пропитываются огнебиозащитным составом.

Несмотря на быстро растущую популярность каркасных домов, до сих пор существует множество людей, сомневающих в их потребительских характеристиках. Опыт строительства и эксплуатации домов по этой технологии уже довольно давно позволил сформулировать ответы на наиболее часто задаваемые вопросы. Вот наиболее популярные из них.

А так ли ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫ каркасные дома?

Я стучу по стене, слышу гулкий звук. У вас что, стены картонные? Они явно не предназначены для российских морозов!

Нет, стены не картонные. Основа стены – каркас из деревянных стоек толщиной 15 см, расположенных на расстоянии 40 см друг от друга (от центра до центра). Деревянные плиты OSB, которыми дом обшивается, гораздо прочнее даже массива дерева аналогичной толщины. Это достигается за счет многослойной структуры, в которой щепы соседних слоев разнонаправлены. Все это дает стене необходимую прочность и устойчивость – какой уж тут картон. А если прибавить к этим элементам еще пароизоляцию, ветрогидрозащитную мембрану, утеплитель, которые тоже входят в состав стены, учесть фасад – вентилируемый или невентилируемый, то стена получается толщиной около 20 сантиметров.

А звук глухой потому, что стены изнутри обшиваются гипсокартоном (который, кстати, с картоном имеет довольно мало общего как материал), который крепится к каркасным стенам на профиль, и под ним есть небольшое пустое пространство для разводки коммуникаций. Оно-то и дает такой «глухой» эффект.

Что касается российских морозов – то в Канаде в каркасных домах живет 80% населения. А климат в Канаде ничуть не теплее российского. В ответах на остальные вопросы тема защиты от холода раскрыта более подробно.

Каркас из дерева на вид кажется хлипковатым, и его надежность у меня вызывает сомнения.

Около 80% возводимого жилья в мире строится по каркасной технологии из дерева. Дерево, которое является основным материалом при изготовлении конструкций для каркасных зданий, обладает уникальными свойствами: по соотношению вес/прочность не имеет себе равных среди прочих известных материалов массового применения. Правильно заготовленное и обработанное дерево остается «живым» на протяжении десятилетий. Это его неповторимое свойство позволяет конструкциям «правильно» реагировать на изменения влажности в долгом периоде, перераспределять и выдерживать динамические нагрузки. Здание каркасного типа из деревянных конструкций, изготовленных промышленным способом, выдерживает сейсмическую нагрузку величиной 10 баллов по шкале Рихтера. В Японии, США и других сейсмоопасных регионах мира предпочитают такие дома.

Мне кажется эта технология возведения жилых домов еще сырая.

Канадская каркасная деревянная технология существует уже более 200 лет. На данный момент этот способ строительства является самым эффективным, так как за многолетнее время применения этой технологии в строительстве она постоянно совершенствовалась учеными из Канады, США, Скандинавии и других стран мира. Современные каркасные дома, изготовленные промышленным способом, стали прочными, надежными, быстровозводимыми, а самое главное, недорогими. И это

не сырая технология, она отработана и апробирована.

А насколько небезопасно жить в деревянных каркасных домах? Мне кажется, они недолговечны.

Современные методы обработки древесины, применяемые нами при изготовлении и возведении каркасных домов, надежно защищают деревянный каркас дома от горения и гниения. Наши специалисты применяют только качественную древесину, прошедшую контроль. Жизнь в наших каркасных домах абсолютно безопасно, так как мы производим каркасные дома по отработанной мировой технологии.

Вопрос долговечности включает в себя грамотный проект, качественное строительство и правильную эксплуатацию Вашего дома. При выполнении этих условий каркасный дом простоит достаточно долго, более 80 лет!

Слышал, что каркасные дома скрипят и изменяют геометрию в процессе эксплуатации.

Конструкции каркасного дома, изготовленные промышленным способом, не скрипят, не рассыхаются, не коробятся, отсутствует эффект зыбкости. Большой запас прочности избавляет дома от деформаций на протяжении всего срока службы. Срок службы каркасных зданий составляет 80 лет; наши дома, без сомнения, прослужат значительно дольше срок.

Применяется ли в каркасных домах пароизоляция? Какая?

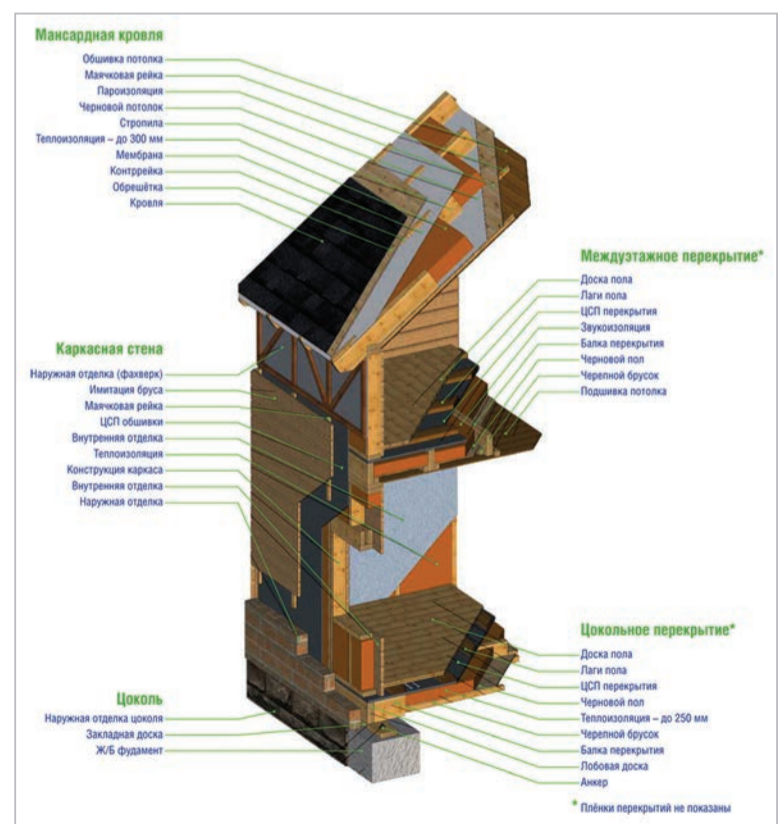
В технологии возведения наружных и внутренних стен каркасных домов необходима пароизоляция: материал, который отсекает влагу, образовавшуюся внутри помещения, от конструкций внешних стен. Для информации, по законам физики молекулы воды, образованные внутри помещения из-за жизнедеятельности человека, устремляются наружу, то есть на улицу, разумеется, через стены дома. Пароизоляция защищает стену дома от проникновения влаги, но при этом пропускает воздух, то есть стена проветривается и всегда остается сухой. Пароизоляция положительно влияет на микроклимат вашего дома, увлажняя жилое помещение естественным образом.

Выдержит ли перекрытие этажа мою огромную джакузи?

Ваши пожелания по размещению особо тяжелых предметов интерьера Вашего дома требуют специальных проектных решений. Сверхнормативные нагрузки противопоказаны для любых типов перекрытий (расчетная нагрузка в жилых и общественных зданиях составляет, как правило, 200 кг/м²). Мы рекомендуем нестандартное тяжелое оборудование размещать в цокольном этаже на естественном основании либо дополнительно усиливаем конструкцию дома именно в месте размещения тяжелого оборудования.

Какой утеплитель вы применяете при возведении каркасного дома? Стеклова-ту?

Провокационный вопрос. Разумеется, нет. Мы заботимся о здоровье своих будущих покупателей, жителей нашего региона, поэтому применяем для утепления стен каркасного дома только современные и экологичные утеплители, например эко-вату, базальтовые маты или их аналоги. Такая теплоизоляция эффективна, огнестойка, экологична, обладает бактерицидными свойствами.



Покровский завод малоэтажного домостроения «Формула дома» - каркасные и газосиликатные дома по типовым и индивидуальным проектам

Сайт: www.formula-doma.ru

Электронная почта: info@formula-doma.ru

Телефон: (4922) 60-30-06

